



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:27
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263089500000069400401>
Número do documento: 19052719263089500000069400401

Num. 70707117 - Pág. 20



Número do documento: 19061913033121700000071919804
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033121700000071919804>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:32

Num. 73228985 - Pág. 16



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35.460 000

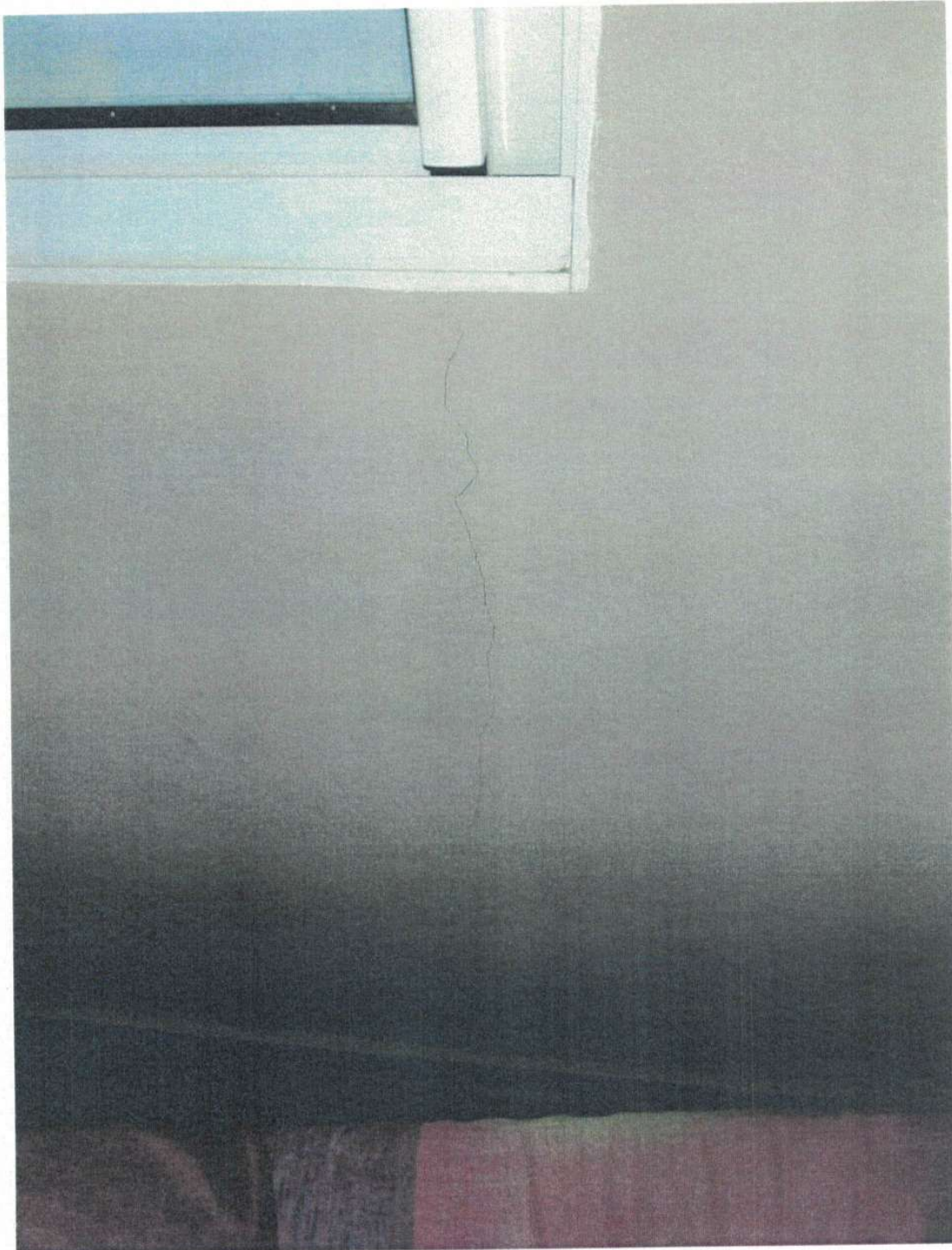


Figura 13 - Fissuras e trincas do quarto.

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: (31) 3571-6985 - email: engenharia@brumadinho.mg.gov.br Pág. 11 de 18



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:27
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=1905271926308950000069400401>
Número do documento: 1905271926308950000069400401

Num. 70707117 - Pág. 21



Número do documento: 19061913033121700000071919804
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033121700000071919804>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:32

Num. 73228985 - Pág. 17



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:27
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263089500000069400401>
Número do documento: 19052719263089500000069400401

Num. 70707117 - Pág. 22



Número do documento: 19061913033121700000071919804
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033121700000071919804>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:32

Num. 73228985 - Pág. 18



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35.460 000

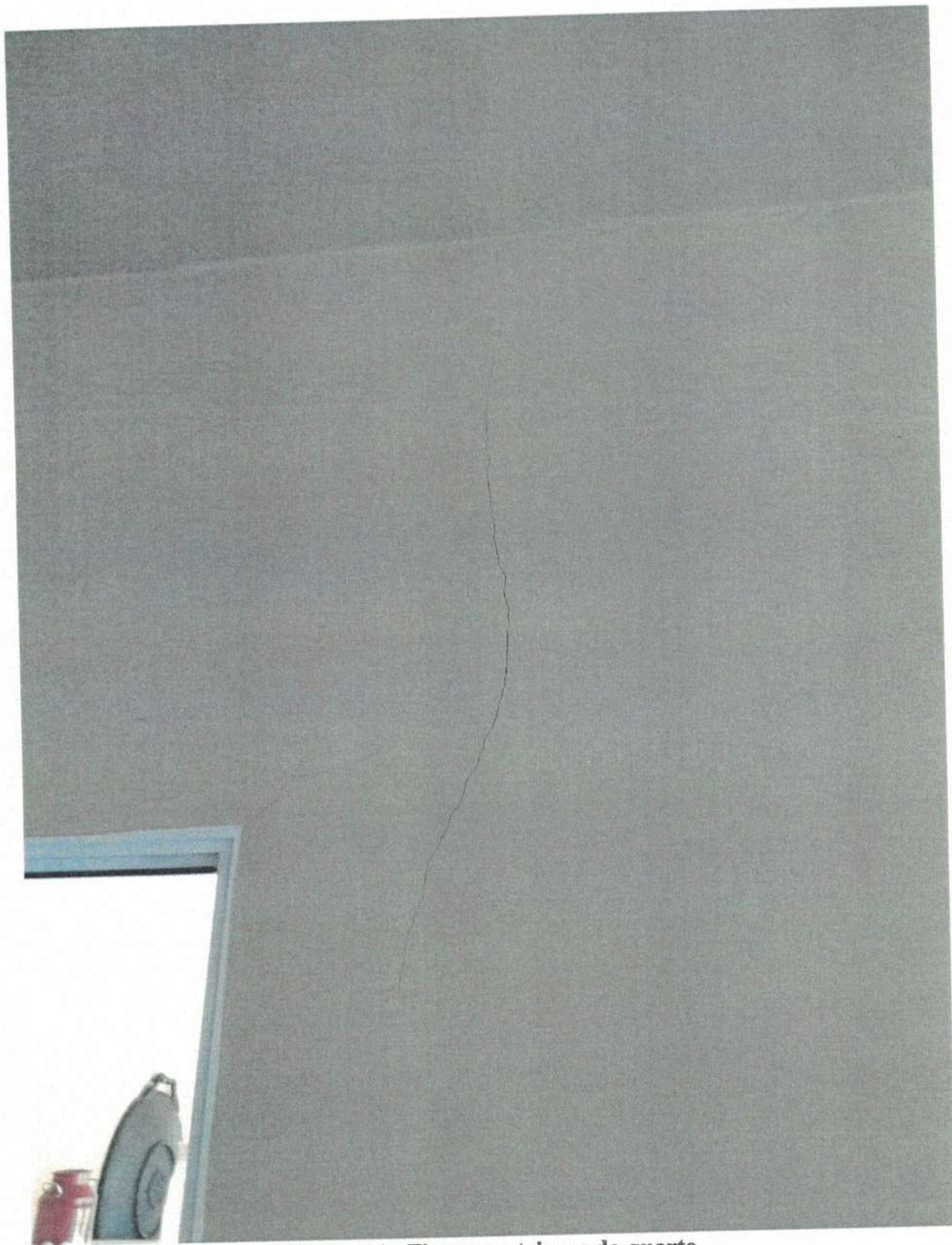


Figura 14 - Fissuras e trincas do quarto.

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: (31) 3571-6985 - email: engenharia@brumadinho.mg.gov.br Pág. 12 de 18



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:27
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263089500000069400401>
Número do documento: 19052719263089500000069400401

Num. 70707117 - Pág. 23



Número do documento: 19061913033121700000071919804
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033121700000071919804>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:32

Num. 73228985 - Pág. 19



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:27
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263089500000069400401>
Número do documento: 19052719263089500000069400401

Num. 70707117 - Pág. 24



Número do documento: 19061913033121700000071919804
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033121700000071919804>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:32

Num. 73228985 - Pág. 20



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35.460 000

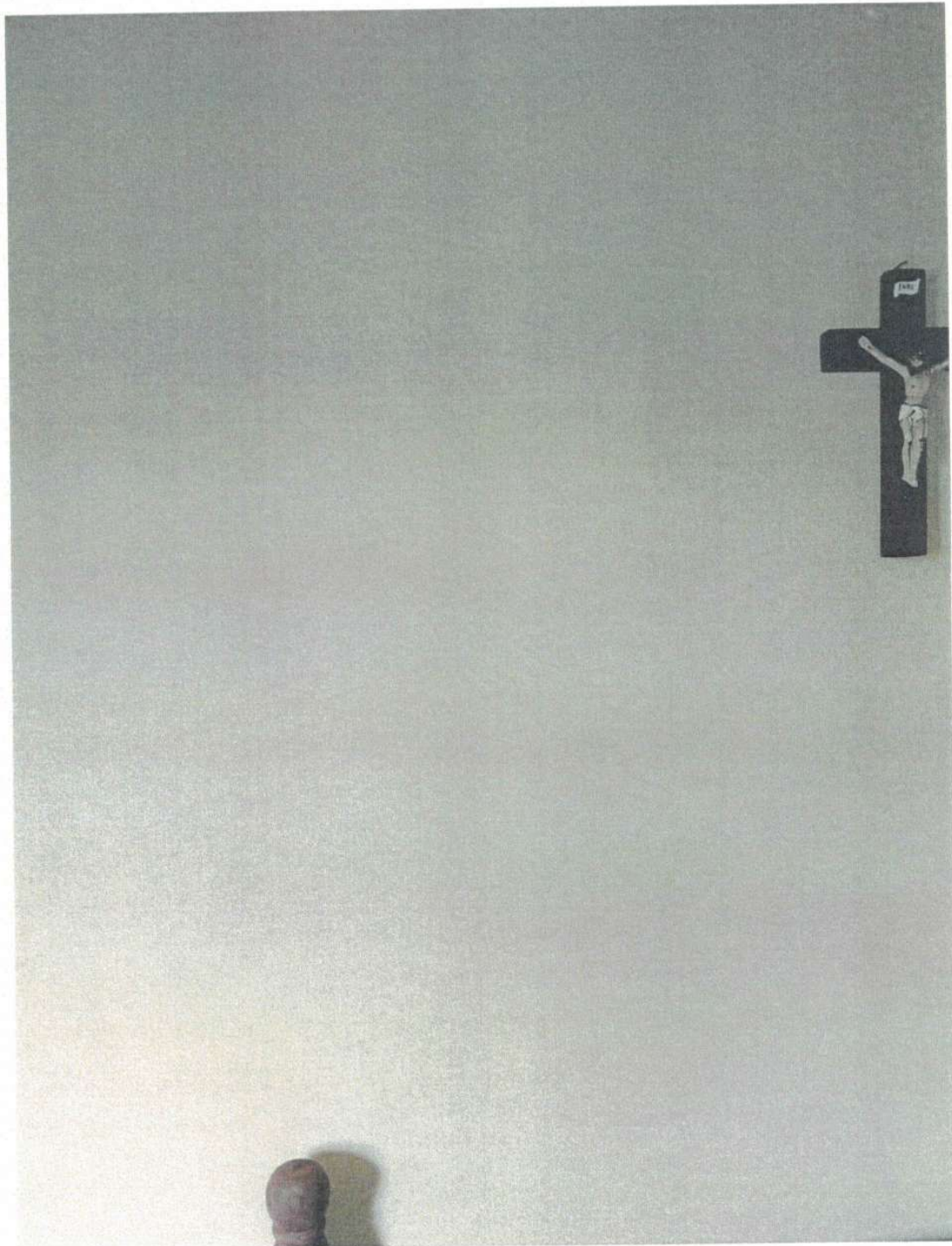


Figura 15 - Fissuras e trincas do quarto.

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: (31) 3571-6985 - email: engenharia@brumadinho.mg.gov.br Pág. 13 de 18



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:27
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263089500000069400401>
Número do documento: 19052719263089500000069400401

Num. 70707117 - Pág. 25



Número do documento: 19061913033121700000071919804
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033121700000071919804>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:32

Num. 73228985 - Pág. 21



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:27
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263089500000069400401>
Número do documento: 19052719263089500000069400401

Num. 70707117 - Pág. 26



Número do documento: 19061913033121700000071919804
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033121700000071919804>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:32

Num. 73228985 - Pág. 22



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35.460 000

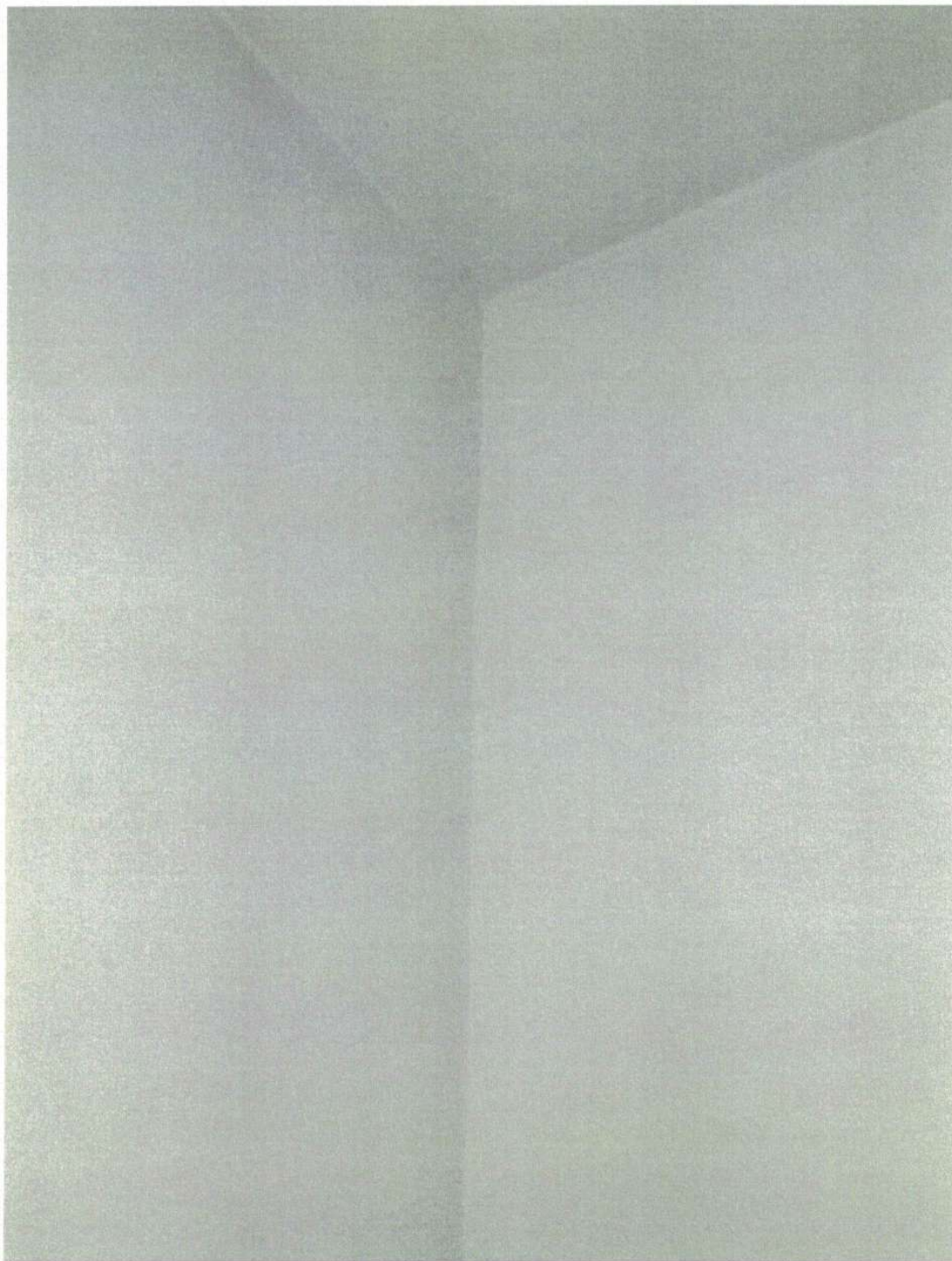


Figura 16 - Fissuras e trincas do quarto.

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: (31) 3571-6985 - email: engenharia@brumadinho.mg.gov.br Pág. 14 de 18



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:27
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263089500000069400401>
Número do documento: 19052719263089500000069400401

Num. 70707117 - Pág. 27



Número do documento: 19061913033121700000071919804
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033121700000071919804>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:32

Num. 73228985 - Pág. 23



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:10:55
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263171600000069400402>
Número do documento: 19052719263171600000069400402

Num. 70707118 - Pág. 1



Número do documento: 19061913033121700000071919804
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033121700000071919804>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:32

Num. 73228985 - Pág. 24



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35.460 000



Figura 17 - Fissuras e trincas da cozinha.

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: (31) 3571-6985 - email: engenharia@brumadinho.mg.gov.br Pág. 15 de 18



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:10:55
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263171600000069400402>
Número do documento: 19052719263171600000069400402

Num. 70707118 - Pág. 2



Número do documento: 19061913033121700000071919804
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033121700000071919804>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:32

Num. 73228985 - Pág. 25



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:10:55
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263171600000069400402>
Número do documento: 19052719263171600000069400402

Num. 70707118 - Pág. 3



Número do documento: 19061913033121700000071919804
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033121700000071919804>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:32

Num. 73228985 - Pág. 26



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35.460 000



Figura 18 - Fissuras e trincas da cozinha.

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: (31) 3571-6985 - email: engenharia@brumadinho.mg.gov.br Pág. 16 de 18



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:10:55
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263171600000069400402>
Número do documento: 19052719263171600000069400402

Num. 70707118 - Pág. 4



Número do documento: 19061913033121700000071919804
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033121700000071919804>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:32

Num. 73228985 - Pág. 27



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:10:55
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263171600000069400402>
Número do documento: 19052719263171600000069400402

Num. 70707118 - Pág. 5



Número do documento: 19061913033121700000071919804
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033121700000071919804>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:32

Num. 73228985 - Pág. 28



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35.460 000



Figura 19 - Fissuras e trincas da cozinha.

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: (31) 3571-6985 - email: engenharia@brumadinho.mg.gov.br Pág. 17 de 18



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:10:55
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263171600000069400402>
Número do documento: 19052719263171600000069400402

Num. 70707118 - Pág. 6



Número do documento: 19061913033121700000071919804
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033121700000071919804>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:32

Num. 73228985 - Pág. 29



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:10:55
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263171600000069400402>
Número do documento: 19052719263171600000069400402

Num. 70707118 - Pág. 7



Número do documento: 19061913033121700000071919804
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033121700000071919804>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:32

Num. 73228985 - Pág. 30



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35.460 000

Ubiraci de Alcântara Marques Sólha
Engenheiro Civil – CREA / MG 73.344 – D
Superintendente de Projetos – Departamento de Engenharia

Walison Luiz da Silva
Engenheiro Civil – CREA / MG 129.113 - D
Superintendente de Projetos – Departamento de Engenharia

Lucas Romário Lara
Coordenador da Defesa Civil Municipal – Mat.: 12912

Raiane Kelly Félix da Silva
Servidora Pública Municipal – Mat.: 10006 – Departamento de Engenharia

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: (31) 3571-6985 - email: engenharia@brumadinho.mg.gov.br Pág. 18 de 18



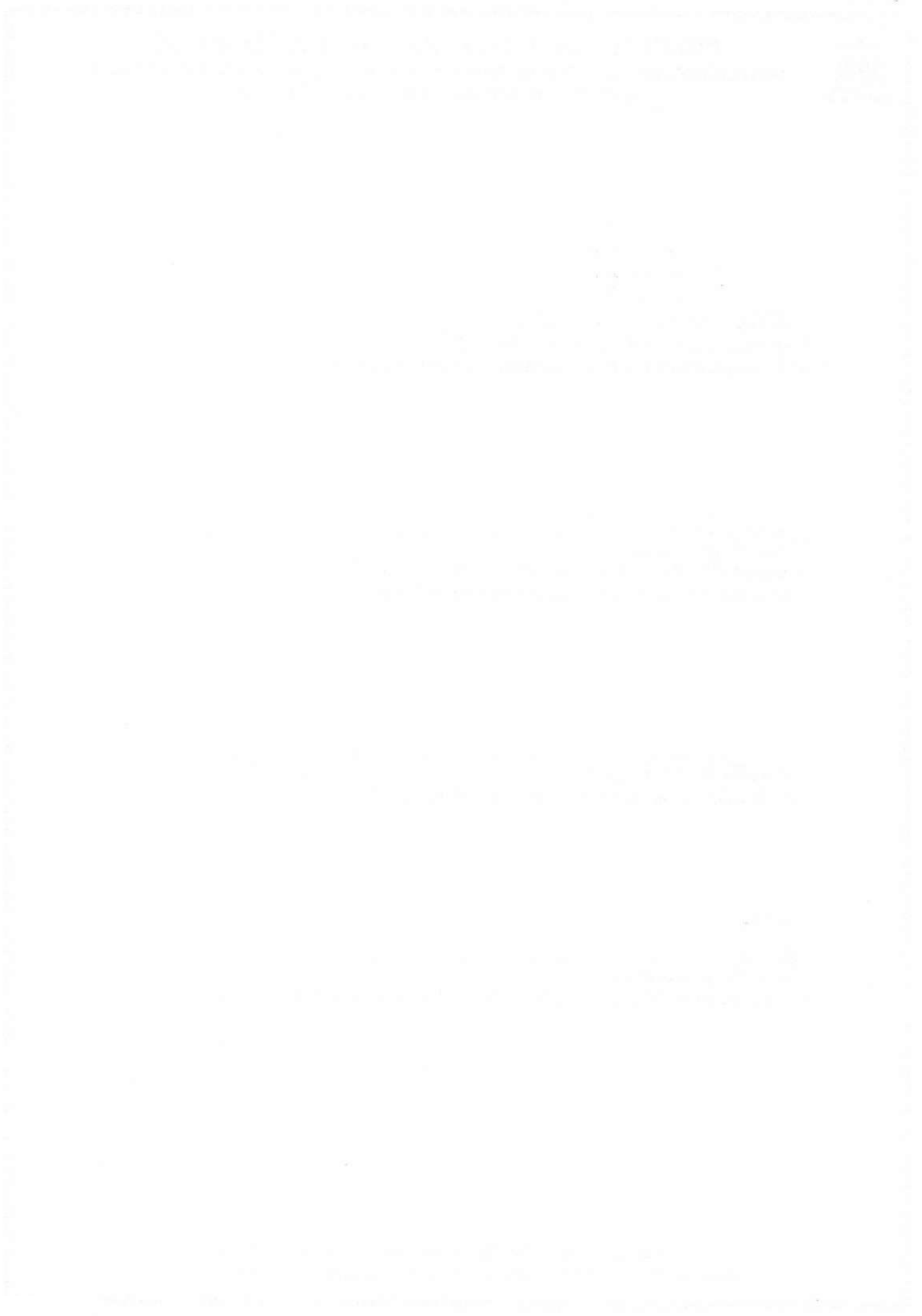
Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:10:55
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263171600000069400402>
Número do documento: 19052719263171600000069400402

Num. 70707118 - Pág. 8



Número do documento: 19061913033121700000071919804
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033121700000071919804>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:32

Num. 73228985 - Pág. 31



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:10:55
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263171600000069400402>
Número do documento: 19052719263171600000069400402

Num. 70707118 - Pág. 9



Número do documento: 19061913033244000000071919805
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033244000000071919805>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:33

Num. 73228986 - Pág. 1

REGISTRO DE ATENDIMENTO

Nº: _____/_____/_____

RESPONSÁVEL: Vicente Alciano de Sousa SOLICITAÇÃO: 11/02/2019

TEL: (31)99994-2664 ENDEREÇO: Alberto Flores Nº: 510°

COMPLEMENTO: _____ BAIRRO: Alberto Flores CIDADE: Brumadinho UF: MG CEP: 35460-000

REFERÊNCIA: Condôminio dos Muelas

ATENDIMENTOS ANTERIORES

Nº / DATA: / / Nº / DATA: / / Nº / DATA: / /

LOCAL ATINGIDO

- RESIDÊNCIA MURO PONTE GALPÃO
 COMÉRCIO ARRIMO VIA PÚBLICA OUTROS

UNIDADE FAMILIAR - MORADORES

NÃO SIM NÚMERO DE MENORES: 1 NÚMERO DE ADULTOS: 1

TIPO DE CONSTRUÇÃO

- | EDIFICAÇÃO | ESTRUTURA | COBERTURA | LOCALIZAÇÃO E TOPOGRAFIA | |
|--|---|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> BARRACÃO | <input checked="" type="checkbox"/> ALVENARIA | <input checked="" type="checkbox"/> LAJE | <input type="checkbox"/> SEM RESTRIÇÃO | <input type="checkbox"/> ÁREA ERODIDA |
| <input checked="" type="checkbox"/> CASA | <input type="checkbox"/> MADEIRA | <input type="checkbox"/> FIBROCIMENTO | <input type="checkbox"/> SOBRE ENCOSTA | <input type="checkbox"/> SOBRE CANALIZAÇÃO |
| <input type="checkbox"/> PRÉDIO | <input type="checkbox"/> CONCRETO ARMADO | <input checked="" type="checkbox"/> CERÂMICA | <input type="checkbox"/> SOB ENCOSTA | <input type="checkbox"/> CÔMODOS: <u>4</u> |
| <input type="checkbox"/> GALPÃO | <input type="checkbox"/> PRÉ-FABRICADO | <input type="checkbox"/> ZINCO | <input checked="" type="checkbox"/> MARGEM CÔRREGO | <input type="checkbox"/> PAVIMENTOS: <u>1</u> |
| <input type="checkbox"/> OUTROS | <input type="checkbox"/> OUTROS | <input type="checkbox"/> OUTROS | <input type="checkbox"/> TALVEGUE | <input type="checkbox"/> UNIDADES: _____ |

FATORES

- | | | |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> AVALIAÇÃO DE RISCO | <input type="checkbox"/> TERRENO IMPRÓPRIO | <input type="checkbox"/> BLOQUEIO DE PASSAGEM DE ÁGUA |
| <input type="checkbox"/> DESABAMENTO PARCIAL | <input type="checkbox"/> DEMOLIÇÃO | <input type="checkbox"/> DRENAGEM PLUVIAL INSUFICIENTE |
| <input type="checkbox"/> DESABAMENTO TOTAL | <input type="checkbox"/> DESLIZAMENTO DE ENCOSTA | <input type="checkbox"/> ALAGAMENTO (CHUVA) |
| <input type="checkbox"/> AMEAÇA DE DESABAMENTO | <input type="checkbox"/> AMEAÇA DE DESLIZAMENTO DE ENCOSTA | <input type="checkbox"/> INUNDAÇÃO (RIO/CÔRREGO) |
| <input checked="" type="checkbox"/> TRINCA | <input type="checkbox"/> ÁRVORE | <input type="checkbox"/> ENXURRADA |
| <input type="checkbox"/> RACHADURA | <input type="checkbox"/> VENTANIA | <input type="checkbox"/> CORRENTEZA |
| <input type="checkbox"/> INFILTRAÇÃO | <input type="checkbox"/> POSTE | <input type="checkbox"/> CONFLITO ENTRE VIZINHOS |
| <input type="checkbox"/> DESPRENDIMENTO DE REBOCO | <input type="checkbox"/> LIXO | <input type="checkbox"/> NÃO PROCEDE |
| <input type="checkbox"/> AVARIAS NO TELHADO | <input type="checkbox"/> ENTULHO | <input type="checkbox"/> DESALOJADO |
| <input type="checkbox"/> EROSIÃO | <input type="checkbox"/> COPASA | <input type="checkbox"/> DESABRIDADO |
| <input type="checkbox"/> ATERRO | <input type="checkbox"/> CEMIG | <input type="checkbox"/> INVASOR |
| <input type="checkbox"/> DESATERRO | <input type="checkbox"/> REDE PLUVIAL PREFEITURA | <input type="checkbox"/> FOSSA |
| <input type="checkbox"/> RECALQUE | <input type="checkbox"/> REDE DE ÁGUA PARTICULAR | <input type="checkbox"/> ABELHA |
| <input type="checkbox"/> CONSTRUÇÃO INADEQUADA | <input checked="" type="checkbox"/> REDE DE ESGOTO PARTICULAR | <input type="checkbox"/> OUTROS |

RISCO

NÃO SIM MUITO ALTO ALTO MÉDIO BAIXO

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

RESPONSÁVEL PELO IMÓVEL VISTORIADO: Vicente Alciano de Sousa

PROVIDÊNCIAS/ENCAMINHAMENTO

PROVIDÊNCIAS SERÃO TOMADAS PELO MORADOR ACORDO AMIGÁVEL OU LITIGIOSO RETORNAR AO LOCAL EM _____ DIAS
 OFÍCIO Nº / DATA: / / PARA: Nº / DATA: / / PARA:

DESPACHO

VISTORIADOR: _____ ATENDIMENTO: _____

- ARQUIVO MONITORAMENTO
 RETORNAR INTERDIÇÃO
 OUTROS _____

ASSINATURA E
CARIMBO DO
COORDENADOR:





Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:10:55
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263171600000069400402>
Número do documento: 19052719263171600000069400402

Num. 70707118 - Pág. 11



Número do documento: 19061913033244000000071919805
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033244000000071919805>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:33

Num. 73228986 - Pág. 3



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000

Relatório de vistoria

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 1 de 9



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:02
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263231200000069400403>
Número do documento: 19052719263231200000069400403

Num. 70707119 - Pág. 1



Número do documento: 19061913033244000000071919805
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033244000000071919805>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:33

Num. 73228986 - Pág. 4



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000

Sumário

| | |
|---|---|
| DADOS | 3 |
| BASE LEGAL..... | 3 |
| METODOLOGIA DE VERIFICAÇÃO..... | 3 |
| OBJETIVO | 3 |
| CONSTATAÇÕES..... | 4 |
| CONCLUSÃO | 4 |
| ANEXOS | 4 |
| Figura 1: Fachada frontal..... | 5 |
| Figura 2: Fachada lateral | 5 |
| Figura 3: Portas e janelas danificadas..... | 6 |
| Figura 4: Móvel quebrado | 6 |
| Figura 5: Pneu do carro roubado | 7 |
| Figura 6: Móveis danificados | 7 |
| Figura 7: móveis danificados..... | 8 |
| Figura 8: móveis danificados..... | 8 |
| Figura 9: Porta arrombada | 9 |

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 2 de 9



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:02
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263231200000069400403>
Número do documento: 19052719263231200000069400403

Num. 70707119 - Pág. 2



Número do documento: 19061913033244000000071919805
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033244000000071919805>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:33

Num. 73228986 - Pág. 5



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000

DADOS

Relatório nº: 35/2019
Data da vistoria: 08/02/2019
Local da Vistoria: Rua Dois s/n Bairro Pires Brumadinho/MG CEP 35460-000
Referência: Próximo a linha férrea, final da Rua 2
Coordenada geográfica: N/D
Proprietário (a): Camila Aparecida Barbosa
Telefone: Não informou
Assunto: Avaliação de habitabilidade decorrente ao rompimento da Barragem da Mina do Córrego do Feijão.
Solicitante: Defesa Civil

BASE LEGAL

- Lei Municipal nº 1149/2000 – Código de obras municipal
- Lei nº 5194/1966 - Regula o exercício das profissões de Engenheiro, Arquiteto e Engenheiro-Agrônomo, e dá outras providências.
- Decreto nº 247/2015:
- Projeto NBR12721 - Avaliação de custos de construção para incorporação imobiliária e outras disposições para condomínios edilícios;
- Decreto no 90.922, de 6 de fevereiro de 1985:
Regulamenta a Lei nº 5.524, de 05 de novembro de 1968, que dispõe sobre o exercício da profissão de técnico industrial e técnico agrícola de nível médio ou de 2º grau.
 - Decisão Nº: PL-0302/2008 - Plenário do CONFEA
 - Decreto municipal nº 120/2014Regulamenta a ação fiscalizadora, bem como as medidas da fiscalização de obras e as infrações e penalidades previstas na Lei nº 1149/2000 – Código de Obras do Município de Brumadinho e na Lei nº 1438/04 que dispõem sobre o uso e ocupação do solo no Município de Brumadinho:
 - Norma de vistoria Cautelar – IBAPE – MG

PADRÃO CONSTRUTIVO

Residência Padrão Normal - (R1-N) NBR 12721
Residência Padrão Baixo - (R1-B) NBR 12721
Residência Padrão Alto – NBR (R1-A) BNR 12721

METODOLOGIA DE VERIFICAÇÃO

- Durante a vistoria foi utilizado além do recurso tático e Visual, uma Câmera fotográfica modelo Sony DSC- HX1 e Trena Foxlux.

OBJETIVO

Verificação de possíveis danos estruturais na edificação;

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 3 de 9



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:02
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263231200000069400403>
Número do documento: 19052719263231200000069400403

Num. 70707119 - Pág. 3



Número do documento: 19061913033244000000071919805
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033244000000071919805>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:33

Num. 73228986 - Pág. 6



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000

Verificação de perda material, móveis, etc.;

Verificação da distância da edificação aos rejeitos;

Verificação aparente de contaminação de áreas de agricultura e agropecuária, mal cheiro e toxidade do ambiente.

CONSTATAÇÕES

Trata-se de uma casa com 05 cômodos de 01 pavimento, estrutura de alvenaria com cobertura de fibrocimento.

A edificação está há aproximadamente 150 metros do Rio Paraopeba.

No local reside 04 pessoas (01 adulta e 03 crianças)

Odor

Proprietária informou que teve que sair da sua residência no dia 27/01/19 a pedido da defesa civil devido ameaça de rompimento da outra barragem VI no Córrego do Feijão, e em seguida foi alocada na Pousada dos Tucanos. Hoje ela veio à casa dela junto com a defesa civil para fazer a vistoria e foi constatado atos de vandalismo na residência. A mesma encontrou sua porta arrombada e com vidro quebrado, janelas com vidro quebrado, móveis quebrados e roubados. Roubaram também mantimentos, 01 pneus do seu carro, vídeo game e tv, bomba d'água da cisterna e roupas.

Ela também informou que trabalha como autônoma prestando serviço de manicure e cabelereira atendendo nas casas e alega que roubaram o seu material de trabalho.

CONCLUSÃO

Visualmente os rejeitos da lama não atingiu o local, estando aproximadamente a 150 metros da residência.

Foram identificados vários problemas patológicos na edificação, como não foi executada uma vistoria técnica anteriormente, não podemos concluir que essas patologias são consequências da ruptura da barragem.

Foi constatado durante a vistoria técnica um transtorno no local devido ao mal cheiro oriundo do rejeito, peixes mortos que cairão no rio

ANEXOS

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 4 de 9



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:02
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263231200000069400403>
Número do documento: 19052719263231200000069400403

Num. 70707119 - Pág. 4



Número do documento: 1906191303324400000071919805
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=1906191303324400000071919805>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:33

Num. 73228986 - Pág. 7



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Figura 1: Fachada frontal



Figura 2: Fachada lateral

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 5 de 9



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:02
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263231200000069400403>
Número do documento: 19052719263231200000069400403

Num. 70707119 - Pág. 5



Número do documento: 19061913033244000000071919805
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033244000000071919805>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:33

Num. 73228986 - Pág. 8



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Figura 3: Portas e janelas danificadas



Figura 4: Móvel quebrad

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 6 de 9



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:02
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263231200000069400403>
Número do documento: 19052719263231200000069400403

Num. 70707119 - Pág. 6



Número do documento: 19061913033244000000071919805
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033244000000071919805>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:33

Num. 73228986 - Pág. 9



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Figura 5: Pneu do carro roubado



Figura 6: Móveis danificados

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 7 de 9



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:02
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263231200000069400403>
Número do documento: 19052719263231200000069400403

Num. 70707119 - Pág. 7



Número do documento: 19061913033244000000071919805
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033244000000071919805>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:33

Num. 73228986 - Pág. 10



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000

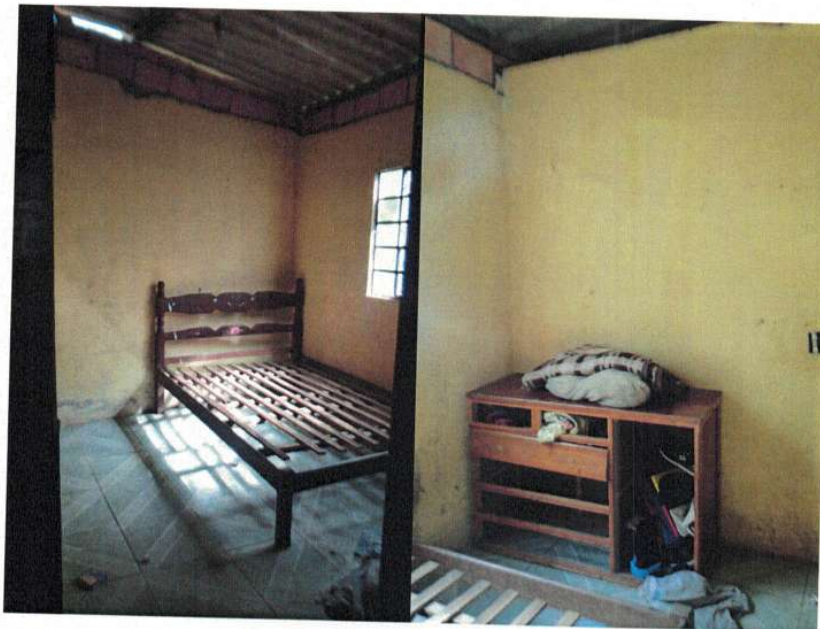


Figura 7: móveis danificados

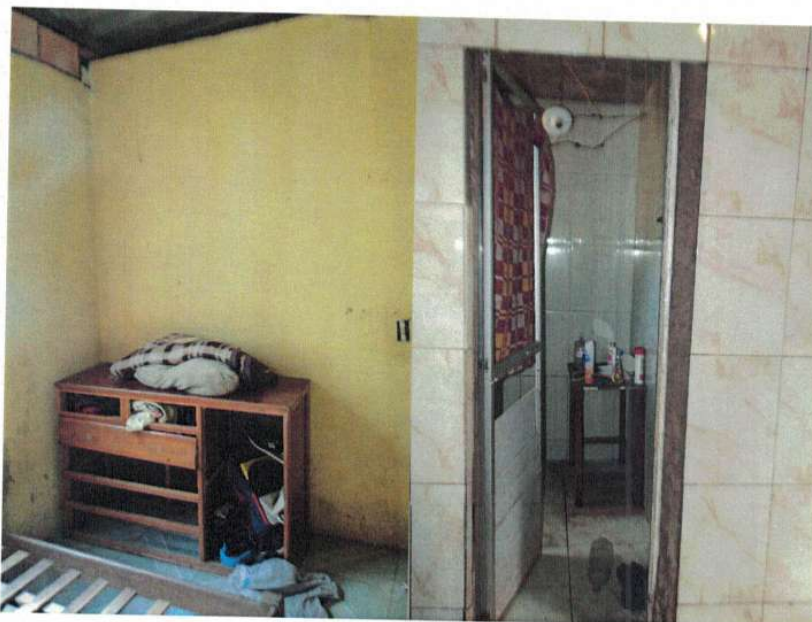


Figura 8: móveis danificados

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 8 de 9



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:02
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263231200000069400403>
Número do documento: 19052719263231200000069400403

Num. 70707119 - Pág. 8



Número do documento: 19061913033244000000071919805
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033244000000071919805>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:33

Num. 73228986 - Pág. 11



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Figura 9: Porta arrombada

Ubiraci de Alcantra Marques Solha
Engenheiro Civil – CREA/ MG 73.344/D
Superintendente de projeto

Walison Luiz da Silva
Engenheiro Civil – CREA/ MG 129112 LP
Diretor de Departamento de Engenharia

Lucas Romário Lara
Coordenador da Defesa Civil Municipal
MAT. - 12912

Juliana Sena da Silva
Servidora Pública Municipal – MAT. - 010591
Departamento de engenharia

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 9 de 9



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:02
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263231200000069400403>
Número do documento: 19052719263231200000069400403

Num. 70707119 - Pág. 9



Número do documento: 19061913033244000000071919805
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033244000000071919805>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:33

Num. 73228986 - Pág. 12



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:02
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263231200000069400403>
Número do documento: 19052719263231200000069400403

Num. 70707119 - Pág. 10



Número do documento: 19061913033244000000071919805
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033244000000071919805>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:33

Num. 73228986 - Pág. 13

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 1 de 6

Relatório de vistoria

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:15
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263298500000069400404>
Número do documento: 19052719263298500000069400404

Num. 70707120 - Pág. 1



Número do documento: 19061913033244000000071919805
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033244000000071919805>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:33

Num. 73228986 - Pág. 14

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 2 de 6

| | |
|---|---|
| DADOS | 3 |
| BASE LEGAL..... | 4 |
| METODOLOGIA DE VERIFICAÇÃO..... | 4 |
| OBJETIVO..... | 4 |
| CONSTATAÇÕES..... | 4 |
| CONCLUSÃO..... | 4 |
| ANEXOS..... | 4 |
| Figura 1: Fachada frontal edificação..... | 4 |
| Figura 2: Vista lateral edificação..... | 5 |
| Figura 3: Localização da edificação em relação à rua..... | 5 |

Sumário

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:15
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263298500000069400404>
Número do documento: 19052719263298500000069400404

Num. 70707120 - Pág. 2



Número do documento: 19061913033244000000071919805
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033244000000071919805>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:33

Num. 73228986 - Pág. 15

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



DADOS

Relatório nº: 36/2019
Data da vistoria: 09/02/2019
Local da Vistoria: Rua Amianto nº 123 cs Bairro Pires Brumadinho/MG CEP 35460-000
Referência: Esquina com Rua Dois
Coordenada geográfica: N/D
Proprietário (a): Cleusa Eliotéria Barbosa
Telefone: (31) 97158-6379
Assunto: Avaliação de habitabilidade decorrente ao rompimento da Barragem da Mina do Corrego do Feijão
Solicitante: Defesa Civil
BASE LEGAL

- Lei Municipal nº 1149/2000 – Código de obras municipal
 - Lei nº 5194/1966 - Regula o exercício das profissões de Engenheiro, Arquiteto e Engenheiro-Agrônomo, e dá outras providências.
 - Decreto nº 247/2015;
 - Projeto NBR12721 - Avaliação de custos de construção para incorporação imobiliária e outras disposições para condomínios edilícios;
 - Decreto no 90.922, de 6 de fevereiro de 1985;
 - Regulamenta a Lei nº 5.524, de 05 de novembro de 1968, que dispõe sobre o exercício da profissão de técnico industrial e técnico agrícola de nível médio ou de 2º grau.
 - Decisão Nº: PL-0302/2008 - Plenário do CONFEA
 - Decreto municipal nº 120/2014
- Regulamenta a ação fiscalizadora, bem como as medidas da fiscalização de obras e as infrações e penalidades previstas na Lei nº 1149/2000 – Código de Obras do Município de Brumadinho e na Lei nº 1438/04 que dispõem sobre o uso e ocupação do solo no Município de Brumadinho:
- Norma de vistoria Cautelar – IBAPE – MG

PADRÃO CONSTRUTIVO

Residência Padrão Normal - (R1-N) NBR 12721
Residência Padrão Baixo - (R1-B) NBR 12721
Residência Padrão Alto – (R1-A) NBR 12721

METODOLOGIA DE VERIFICAÇÃO

- Durante a vistoria foi utilizado além do recurso tátil e Visual, uma Câmera fotográfica modelo DSC- HX1 e Trena Foxlux.

OBJETIVO

Verificação de possíveis danos estruturais na edificação;

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 3 de 6



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:15
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263298500000069400404>
Número do documento: 19052719263298500000069400404

Num. 70707120 - Pág. 3



Número do documento: 19061913033244000000071919805
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033244000000071919805>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:33

Num. 73228986 - Pág. 16

Figura 1: Fachada frontal edificação



ANEXOS

Moradora já voltou para sua residência no dia 02/02/2019.

Visualmente os rejeitos da barragem não atingiu o local, estando aproximadamente a 150 metros da residência. Foram identificados vários problemas patológicos na edificação, como não foi executada uma vistoria técnica anteriormente, não podemos concluir que essas patologias são consequências da ruptura da barragem.

CONCLUSÃO

Proprietária informou que deixou sua residência no dia 27/01/19 a pedido da defesa civil devido ameaça de rompimento da outra barragem VI no Corrego do Feijão, e em seguida foi alocada em Pousada. No local há 03 moradores (02 adultos e 01 criança) Edificação está há aproximadamente 300 metros do Rio Parapeba de fibrocimento. Trata-se de um barracão de 01 pavimento com 04 cômodos, estrutura de alvenaria e cobertura

CONSTATAÇÕES

Verificação de perda material, móveis, etc.;
Verificação da distância da edificação aos rejeitos;
Verificação aparente de contaminação de áreas de agricultura e agropecuária, mal cheiro e toxicidade do ambiente.

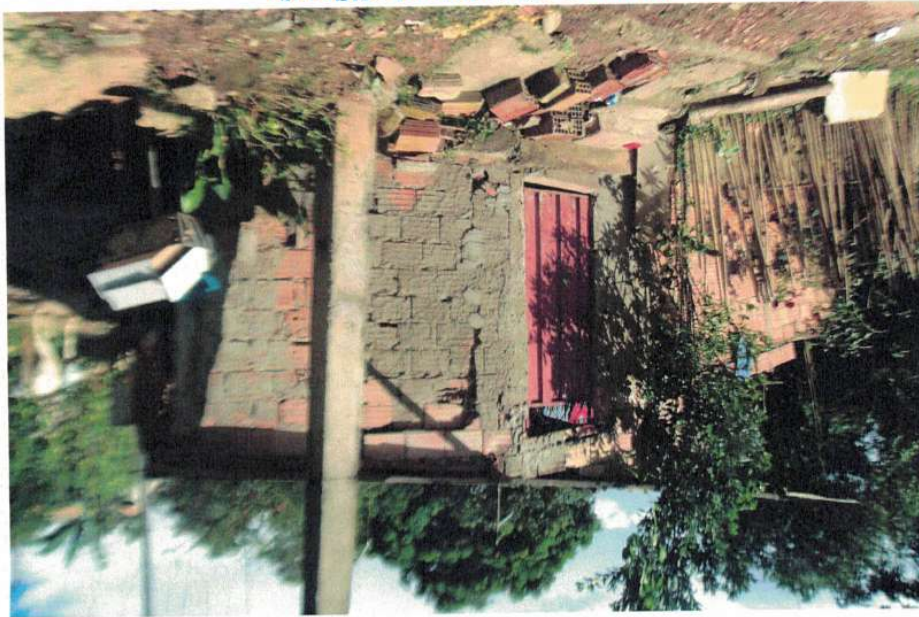
PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Figura 3: Localização da edificação em relação à rua.



Figura 2: Vista lateral edificação.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:15
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263298500000069400404>
Número do documento: 19052719263298500000069400404

Num. 70707120 - Pág. 5



Número do documento: 19061913033244000000071919805
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033244000000071919805>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:33

Num. 73228986 - Pág. 18

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Uliraci de Alcantara Marques Solha
Engenheiro Civil – CREA/ MG 73.344/D
Superintendente de projeto

Walisson Luiz da Silva
Engenheiro Civil – CREA/ MG 129112 LP
Diretor de Departamento de Engenharia

Lucas Romário Lara
Coordenador da Defesa Civil Municipal
MAT. - 12912

Juliana Sena da Silva
Servidora Pública Municipal – MAT. - 010591
Departamento de engenharia

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 6 de 6



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:15
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263298500000069400404>
Número do documento: 19052719263298500000069400404

Num. 70707120 - Pág. 6



Número do documento: 19061913033244000000071919805
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033244000000071919805>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:33

Num. 73228986 - Pág. 19

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 1 de 6

Relatório de vistoria

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:11
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263360100000069400405>
Número do documento: 19052719263360100000069400405

Num. 70707121 - Pág. 1



Número do documento: 19061913033244000000071919805
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033244000000071919805>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:33

Num. 73228986 - Pág. 20

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 2 de 6

| | |
|--|-------------------------------|
| DADOS | 3 |
| BASE LEGAL..... | Erro! Indicador não definido. |
| METODOLOGIA DE VERIFICAÇÃO..... | Erro! Indicador não definido. |
| OBJETIVO | Erro! Indicador não definido. |
| CONSTATAÇÕES..... | 4 |
| CONCLUSÃO..... | 4 |
| ANEXOS..... | 4 |
| Figura 1 : Fachada frontal da edificação..... | 4 |
| Figura 2: Área externa da edificação..... | 5 |
| Figura 3: Área externa da edificação com isolamento..... | 5 |

Sumário

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:11
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263360100000069400405>
Número do documento: 19052719263360100000069400405

Num. 70707121 - Pág. 2



Número do documento: 19061913033244000000071919805
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033244000000071919805>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:33

Num. 73228986 - Pág. 21

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



DADOS

Relatório nº: 37/2019

Data da vistoria: 08/02/2019

Local da Vistoria: Rua Dois nº 217 cs Bairro Pires Brumadinho/MG CEP 35460-000

Referência: Betrada da linha terra

Coordenada geográfica: N/D

Proprietário (a): Flávio Junior da Silva Olímpio

Telefone: (31) 99913-7736

Assunto: Avaliação de habitabilidade decorrente ao rompimento da Barragem da Mina do

Córrego do Feijão

Solicitante: Defesa Civil

BASE LEGAL

• Lei Municipal nº 1149/2000 – Código de obras municipal

• Lei nº 5194/1966 - Regula o exercício das profissões de Engenheiro, Arquiteto e Engenheiro-Agrônomo, e dá outras providências.

• Decreto nº 247/2015;

• Projeto NBR12721 - Avaliação de custos de construção para incorporação imobiliária

e outras disposições para condomínios edilícios;

• Decreto no 90.922, de 6 de fevereiro de 1985;

Regulamenta a Lei nº 5.524, de 05 de novembro de 1968, que dispõe sobre o exercício da

profissão de técnico industrial e técnico agrícola de nível médio ou de 2º grau.

• Decisão Nº: PL-0302/2008 - Plenário do CONFEA

• Decreto municipal nº 120/2014

Regulamenta a ação fiscalizadora, bem como as medidas da fiscalização de obras e as

infrações e penalidades previstas na Lei nº 1149/2000 – Código de Obras do Município de

Brumadinho e na Lei nº 1438/04 que dispõem sobre o uso e ocupação do solo no Município

de Brumadinho:

• Norma de vistoria Cautelar – IBAPE – MG

PADRÃO CONSTRUTIVO

Residência Padrão Normal - (R1-N) NBR 12721

Residência Padrão Baixo - (R1-B) NBR 12721

Residência Padrão Alto – NBR (R1-A) NBR 12721

METODOLOGIA DE VERIFICAÇÃO

- Durante a vistoria foi utilizado além do recurso tátil e Visual, uma Câmera fotográfica modelo DSC- HX1 e Trena Foxlux.

OBJETIVO

Verificação de possíveis danos estruturais na edificação;

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 3 de 6



Figura 1: Fachada frontal da edificação.



ANEXOS

Com base nas constatações e registros, conclui-se que visualmente os rejeitos não invadiram o lote, estando a 150 metros da residência, dessa maneira, não podemos afirmar que as patologias apresentadas na edificação foram causadas pelos rejeitos. Foi constatado durante a visita técnica um transtorno no local devido ao mal cheiro oriundo do rio Parapeba.

CONCLUSÃO

Proprietário informou que deixou sua residência no dia 27/01/19 a pedido da defesa civil devido ameaça de rompimento da outra barragem VI no Córrego do Feijão, e em seguida foi alojada em Pousada e continua aguardando.

Edificação esta aproximadamente 150 metros do Rio Parapeba.

Trata-se de 01 casa de 01 pavimento com 05 cômodos, estrutura de alvenaria e cobertura de laje.

CONSTATAÇÕES

Verificação de perda material, móveis, etc.;
Verificação da distância da edificação aos rejeitos;
Verificação aparente de contaminação de áreas de agricultura e agropecuária, mal cheiro e toxicidade do ambiente.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Figura 3: Área externa da edificação.



Figura 2: Área externa da edificação.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Ultraci de Alcantara Marques Solha
Engenheiro Civil – CREA/ MG 73.344/D
Superintendente de projeto

Walison Luiz da Silva
Engenheiro Civil – CREA/ MG 129112 LP
Diretor de Departamento de Engenharia

Lucas Romário Lara
Coordenador da Defesa Civil Municipal
MAT. - 12912

Juliana Sena da Silva
Servidora Pública Municipal – MAT. - 010591
Departamento de engenharia

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 6 de 6



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:11
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263360100000069400405>
Número do documento: 19052719263360100000069400405

Num. 70707121 - Pág. 6



Número do documento: 19061913033403400000071919806
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033403400000071919806>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:35

Num. 73228987 - Pág. 3

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 1 de 7

Relatório de vistoria

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:06
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263423400000069400406>
Número do documento: 19052719263423400000069400406

Num. 70707122 - Pág. 1



Número do documento: 19061913033403400000071919806
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033403400000071919806>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:35

Num. 73228987 - Pág. 4

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharla@hotmail.com Pág. 2 de 7

| | |
|---|-------|
| DADOS | 3 |
| BASE LEGAL | |
| METODOLOGIA DE VERIFICAÇÃO | |
| OBJETIVO | |
| CONSTATAÇÕES | |
| CONCLUSÃO | |
| ANEXOS | |
| Figura 1: Vista lateral da edificação | |
| Figura 2: Fachada frontal da edificação | |
| Figura 3: Vista lateral da edificação | |
| | 6 |

Sumário

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:06
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263423400000069400406>
Número do documento: 19052719263423400000069400406

Num. 70707122 - Pág. 2



Número do documento: 19061913033403400000071919806
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033403400000071919806>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:35

Num. 73228987 - Pág. 5



DADOS

Relatório nº: 38/2019
Data da vistoria: 08/02/2019
Local da Vistoria: Rua Beira Linha nº 215 Bairro Pires Brumadinho/MG CEP 35460-000
Referência: Beirando a Linha
Coordenada geográfica: N/D
Proprietário (a): Joana Darc das Chagas
Telefone: (31) 99502-8069 (recado)
Assunto: Avaliação de habitabilidade decorrente ao rompimento da Barragem da Mina do Corrego do Feijão
Solicitante: Defesa Civil

BASE LEGAL

- Lei Municipal nº 1149/2000 – Código de obras municipal
- Lei nº 5194/1966 - Regula o exercício das profissões de Engenheiro, Arquiteto e Engenheiro-Agrônomo, e dá outras providências.
- Decreto nº 247/2015:
- Projeto NBR12721 - Avaliação de custos de construção para incorporação imobiliária e outras disposições para condomínios edilícios;
- Decreto no 90.922, de 6 de fevereiro de 1985;
- Regulamento a Lei nº 5.524, de 05 de novembro de 1968, que dispõe sobre o exercício da profissão de técnico industrial e técnico agrícola de nível médio ou de 2º grau.
- Decisão Nº: PL-0302/2008 - Plenário do CONFEA
- Decreto municipal nº 120/2014
- Regulamenta a ação fiscalizadora, bem como as medidas da fiscalização de obras e as infrações e penalidades previstas na Lei nº 1149/2000 – Código de Obras do Município de Brumadinho e na Lei nº 1438/04 que dispõem sobre o uso e ocupação do solo no Município de Brumadinho:
- Norma de vistoria Cautelar – IBAPE – MG

PADRÃO CONSTRUTIVO

Residência Padrão Normal - (R1-N) NBR 12721
Residência Padrão Baixo - (R1-B) NBR 12721
Residência Padrão Alto – NBR (R1-A) NBR 12721

METODOLOGIA DE VERIFICAÇÃO

- Durante a vistoria foi utilizado além do recurso tático e Visual, uma Câmera fotográfica modelo DSC- HX1 e Trena Foxlux.

OBJETIVO

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 3 de 7



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO

Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Verificação de possíveis danos estruturais na edificação;

Verificação de perda material, móveis, etc.;

Verificação da distância da edificação aos rejeitos;

Verificação aparente de contaminação de áreas de agricultura e agropecuária, mal cheiro e toxicidade do ambiente.

CONSTATAÇÕES

Trata-se de 01 barracão de 01 pavimento com 05 cômodos, estrutura de alvenaria e cobertura de fibrocimento.

Edificação esta aproximadamente há 150 metros do Rio Paraopeba.

No local reside 05 pessoas (04 adultos e 01 criança).

Senhora Sandra das Chagas Condim é filha da Senhora Joana Darc das Chagas e acompanhou vistoria, informou que deixou sua residência no dia 27/01/19 a pedido da defesa civil devido ameaça de rompimento da outra barragem VI no Corrego do Feijão, e em seguida foi alocada em uma pousada e continua aguardando.

CONCLUSÃO

Com base nas constatações e registros, conclui-se que visualmente os rejeitos da barragem não invadiram o lote, estando a 200 metros da residência, dessa maneira, não podemos afirmar que as patologias apresentadas na edificação foram causadas pelos rejeitos. Foi constatado durante a visita técnica um transtorno no local devido ao mal cheiro oriundo do rio Paraopeba.

Transtorno devido ao mal cheiro na região



Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 5 de 7

Figura 2: Fachada frontal da edificação.

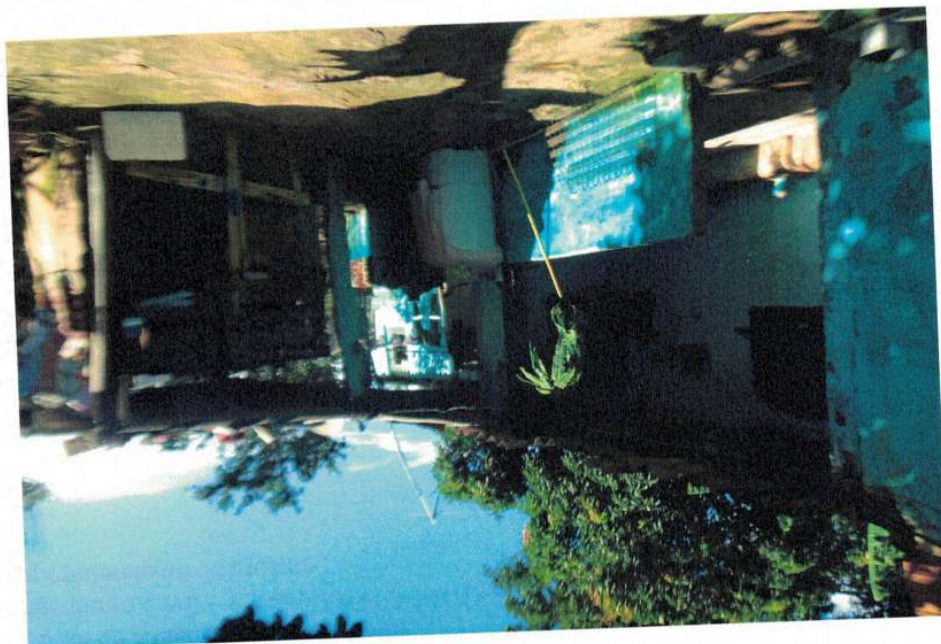
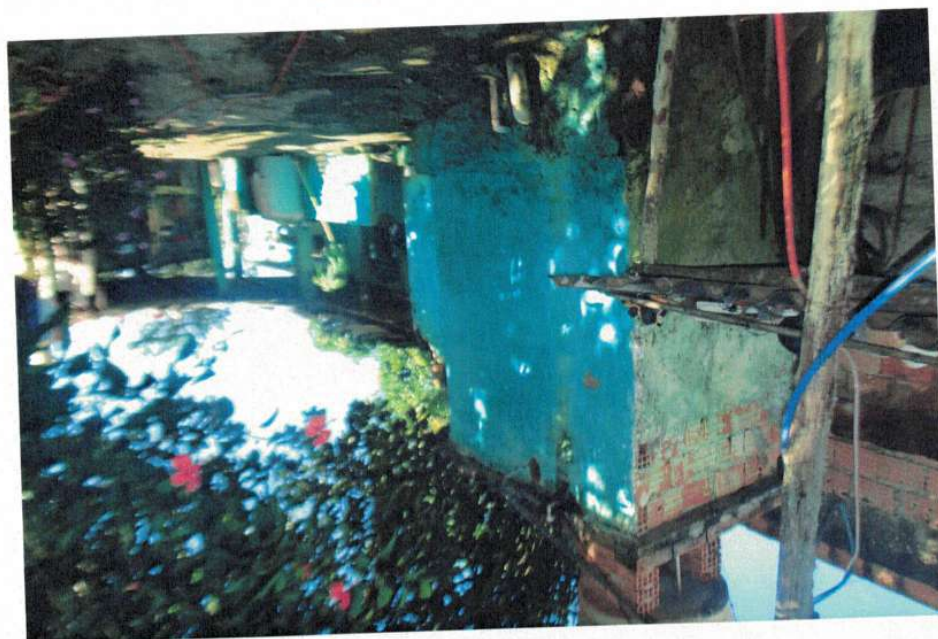


Figura 1: Vista lateral da edificação.



ANEXOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:06
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263423400000069400406>
Número do documento: 19052719263423400000069400406

Num. 70707122 - Pág. 5



Número do documento: 19061913033403400000071919806
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033403400000071919806>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:35

Num. 73228987 - Pág. 8

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 6 de 7

Lucas Romário Lara
Coordenador da Defesa Civil Municipal
MAT. - 12912

Walison Luiz da Silva
Engenheiro Civil - CREA/MG 129112 LP
Diretor de Departamento de Engenharia

Ubiraci de Alcantra Marques Solha
Engenheiro Civil - CREA/MG 73.344/D
Superintendente de projeto

Figura 3: Vista lateral da edificação.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos - Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:06
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263423400000069400406>
Número do documento: 19052719263423400000069400406

Num. 70707122 - Pág. 6



Número do documento: 19061913033403400000071919806
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033403400000071919806>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:35

Num. 73228987 - Pág. 9

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 7 de 7

Juliana Sena da Silva
Juliana Sena da Silva
Servidora Pública Municipal - MAT. - 010591
Departamento de engenharia

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos - Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:06
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263423400000069400406>
Número do documento: 19052719263423400000069400406

Num. 70707122 - Pág. 7



Número do documento: 19061913033403400000071919806
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033403400000071919806>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:35

Num. 73228987 - Pág. 10



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:06
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263423400000069400406>
Número do documento: 19052719263423400000069400406

Num. 70707122 - Pág. 8



Número do documento: 19061913033403400000071919806
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033403400000071919806>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:35

Num. 73228987 - Pág. 11

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 1 de 8

Relatório de Vistoria

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:46
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=1905271926348680000069400407>
Número do documento: 1905271926348680000069400407

Num. 70707123 - Pág. 1



Número do documento: 19061913033403400000071919806
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033403400000071919806>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:35

Num. 73228987 - Pág. 12

Sumário

| | |
|---|---|
| DADOS | 3 |
| BASE LEGAL..... | 3 |
| METODOLOGIA DE VERIFICAÇÃO..... | 4 |
| OBJETIVO | 4 |
| CONSTATÕES..... | 4 |
| CONCLUSÃO..... | 4 |
| Edificação precisando de reforma (avarias do telhado, trincas)..... | 4 |
| ANEXOS | 5 |
| Figura 1 : Fachada frontal da edificação..... | 5 |
| Figura 2: Area interna da edificação..... | 6 |
| Figura 3: Fissuras e trincas aparentes..... | 6 |
| Figura 4: Area da cozinha destelhada..... | 7 |
| Figura 5: Destelhamento na parte frontal da edificação..... | 8 |



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



DADOS

Relatório nº: 39/2019

Data da vistoria: 08/02/2019

Local da Vistoria: Rua São Paulo nº 200 Bairro Parque da Cachoeira Brumadinho/MG CEP

35460-000

Referência: Esquina com Rua Santos Reis

Coordenada geográfica: N/D

Proprietário (a): Jonathan Ozório da Silva

Fone: (31) 9989-9054

Assunto: Avaliação de habitabilidade decorrente ao rompimento da Barragem da Mina do

Córrego do Feijão.

Solicitante: Defesa Civil

BASE LEGAL

- Lei Municipal nº 1149/2000 – Código de obras municipal

- Lei nº 5194/1966 - Regula o exercício das profissões de Engenheiro, Arquiteto e Engenheiro-Agrônomo, e dá outras providências.

- Decreto nº 247/2015;

- Projeto NBR12721 - Avaliação de custos de construção para incorporação imobiliária

- e outras disposições para condomínios edilícios;

- Decreto no 90.922, de 6 de fevereiro de 1985;

- Regulamento a Lei nº 5.524, de 05 de novembro de 1968, que dispõe sobre o exercício da

- profissão de técnico industrial e técnico agrícola de nível médio ou de 2º grau

- Decisão Nº: PL-0302/2008 - Plenário do CONFEA

- Decreto municipal nº 120/2014

- Regulamento a ação fiscalizadora, bem como as medidas da fiscalização de obras e as

- infrações e penalidades previstas na Lei nº 1149/2000 – Código de Obras do Município de

- de Brumadinho;

- Norma de vistoria Cautelar – IBAPE – MG

PADRAO CONSTRUTIVO

Residência Padrão Normal - (R1-N) NBR 12721

Residência Padrão Baixo - (R1-B) NBR 12721

Residência Padrão Alto – NBR (R1-A) BNR 12721

METODOLOGIA DE VERIFICAÇÃO

- Durante a vistoria foi utilizado além do recurso tátil e Visual, uma Câmera fotográfica

- modelo DSC- HX1 e Trema Foxlux.

OBJETIVO

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 3 de 8



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:46
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=1905271926348680000069400407>
Número do documento: 1905271926348680000069400407

Num. 70707123 - Pág. 3



Número do documento: 19061913033403400000071919806
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033403400000071919806>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:35

Num. 73228987 - Pág. 14

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO

Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Verificação de possíveis danos estruturais na edificação;
Verificação de perda material, móveis, etc.;;
Verificação da distância da edificação aos rejeitos;
Verificação aparente de contaminação de áreas de agricultura e agropecuária, mal cheiro e toxicidade do ambiente.

CONSTATAÇÕES

Trata-se de uma casa de 01 pavimento com 04 cômodos, estrutura de alvenaria e cobertura de fibrocimento.
Trinca na parede do canto da sala e próximo terço do telhado
Destelhamento parcial da sala, total da cozinha e da área externa
Edificação há aproximadamente 400 metros do rejeito

Obs: Senhor Jonathan Ozório da Silva não estava no local e a Senhora Lucimar Ozório que é sua mãe nos acompanhou na vistoria, a mesma disse que as trincas e o destelhamento ocorreu após tragédia Vale.

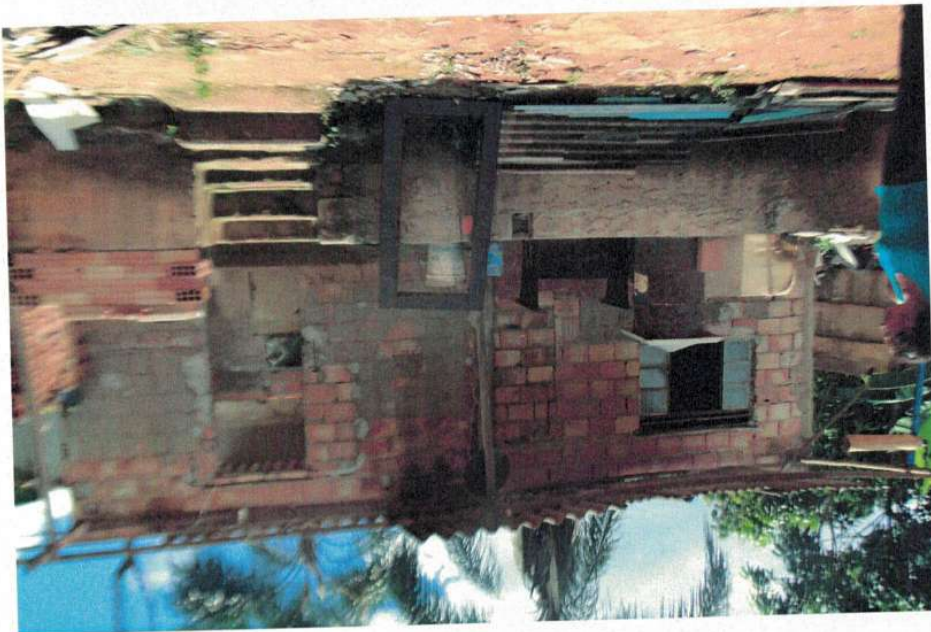
CONCLUSÃO

Visualmente os rejeitos da barragem não atingiu o local, estando aproximadamente a 400 metros da residência.
Foram identificados vários problemas patológicos na edificação, (destelhamentos e trincas). Como não foi executada uma visita técnica anteriormente não podemos concluir que essas patologias são consequências da ruptura da barragem.



Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 5 de 8

Figura 1: Fachada frontal da edificação.



ANEXOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:46
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263486800000069400407>
Número do documento: 19052719263486800000069400407

Num. 70707123 - Pág. 5



Número do documento: 19061913033403400000071919806
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033403400000071919806>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:35

Num. 73228987 - Pág. 16

Figura 3: Fissuras e trincas aparentes.



Figura 2: Área interna da edificação.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:46
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=1905271926348680000069400407>
Número do documento: 1905271926348680000069400407

Num. 70707123 - Pág. 6



Número do documento: 19061913033403400000071919806
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033403400000071919806>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:35

Num. 73228987 - Pág. 17

Figura 4: Área da cozinha destelhada.



Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 8 de 8

Departamento de engenharia
Servidora Pública Municipal – MAT. - 010591

Juliana Sena da Silva

Coordenador da Defesa Civil Municipal
MAT. - 12912

Lucas Romário Lara

Engenheiro Civil – CREA/ MG 129112 LP
Diretor de Departamento de Engenharia

Walison Luiz da Silva

Engenheiro Civil – CREA/ MG 73.344/D
Superintendente de projeto

Ubiraci de Alcantara Marques Solha

Figura 5: Destelhamento na parte frontal da edificação.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:46
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=1905271926348680000069400407>
Número do documento: 1905271926348680000069400407

Num. 70707123 - Pág. 8



Número do documento: 19061913033403400000071919806
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033403400000071919806>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:35

Num. 73228987 - Pág. 19

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 1 de 7

Relatório de vistoria

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:34
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263563800000069400408>
Número do documento: 19052719263563800000069400408

Num. 70707124 - Pág. 1



Número do documento: 19061913033403400000071919806
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033403400000071919806>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:35

Num. 73228987 - Pág. 20

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 2 de 7

| | |
|---|------------------------------------|
| DADOS | 3 |
| BASE LEGAL |Erro! Indicador não definido. |
| METODOLOGIA DE VERIFICAÇÃO |Erro! Indicador não definido. |
| OBJETIVO |Erro! Indicador não definido. |
| CONSTATAÇÕES | 4 |
| ANEXOS | 4 |
| Figura 1: Fachada frontal da edificação | 5 |
| Figura 2: Vista lateral da edificação | 5 |
| Figura 3: Área atingida pela lama de rejeitos | 6 |
| Figura 4: Vista lateral da edificação | 6 |
| Figura 5: Fundos da edificação | 7 |

Sumário

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:34
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263563800000069400408>
Número do documento: 19052719263563800000069400408

Num. 70707124 - Pág. 2



Número do documento: 19061913033403400000071919806
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033403400000071919806>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:35

Num. 73228987 - Pág. 21



DADOS

Relatório nº: 40/2019
Data da vistoria: 08/02/2019
Local da Vistoria: Rua Augusto Diniz Murta nº 171 Bairro Parque da Cachoeira
Brumadinho/MG CEP 35460-000
Referência: Próximo ao trevo
Coordenada geográfica: N/D
Proprietário (a): Manoel Alves de Sales
Telefone: (31) 99801-4033
Assunto: Avaliação de habitabilidade decorrente ao rompimento da Barragem da Mina do Corrego do Feijão
Solicitante: Defesa Civil

BASE LEGAL

- Lei Municipal nº 1149/2000 – Código de obras municipal
 - Lei nº 5194/1966 - Regula o exercício das profissões de Engenheiro, Arquiteto e Engenheiro-Agrônomo, e dá outras providências.
 - Decreto nº 247/2015;
 - Projeto NBR12721 - Avaliação de custos de construção para incorporação imobiliária e outras disposições para condomínios edilícios;
 - Decreto no 90.922, de 6 de fevereiro de 1985;
 - Regulamenta a Lei nº 5.524, de 05 de novembro de 1968, que dispõe sobre o exercício da profissão de técnico industrial e técnico agrícola de nível médio ou de 2º grau.
 - Decisão Nº: PL-0302/2008 - Plenário do CONFEA
 - Decreto municipal nº 120/2014
- Regulamenta a ação fiscalizadora, bem como as medidas da fiscalização de obras e as infrações e penalidades previstas na Lei nº 1149/2000 – Código de Obras do Município de Brumadinho e na Lei nº 1438/04 que dispõem sobre o uso e ocupação do solo no Município de Brumadinho:
- Norma de vistoria Cautelar – IBAPE – MG

PADRÃO CONSTRUTIVO

Residência Padrão Normal - (R1-N) NBR 12721
Residência Padrão Baixo - (R1-B) NBR 12721
Residência Padrão Alto - (R1-A) NBR 12721

METODOLOGIA DE VERIFICAÇÃO

- Durante a vistoria foi utilizado além do recurso tátil e Visual, uma Câmera fotográfica modelo DSC- HX1 e Trena Foxlux.

OBJETIVO

Verificação de possíveis danos estruturais na edificação;



Figura 1: Fachada frontal da edificação.



ANEXOS

Com base nas constatações e registros, conclui-se que os danos são parciais e visualmente não há riscos a edificação, porém, é perceptível que o terreno foi atingido parcialmente pelos rejeitos.

CONCLUSÃO

Rejeito atingiu metade do terreno
Edificação a 25,50 metros do rejeito
Piscina
Pomar no local (parte esta atingido pela lama)
Galinhheiro (foi atingido pela lama)
01 posto de abastecimento de água com bomba
01 barracão de 02 cômodos, estrutura de alvenaria e cobertura de cerâmica
No local tem 02 unidades: 01 casa com porão com 10 cômodos, estrutura de alvenaria e cobertura de cerâmica, estrutura de alvenaria e cobertura de cerâmica

CONSTATAÇÕES

Verificação de perda material, móveis, etc.;
Verificação da distância da edificação aos rejeitos;
Verificação aparente de contaminação de áreas de agricultura e agropecuária, mal cheiro e toxicidade do ambiente.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 5 de 7

Figura 2: Vista lateral da edificação.



Figura 1: Fachada frontal da edificação.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:34
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=1905271926356380000069400408>
Número do documento: 1905271926356380000069400408

Num. 70707124 - Pág. 5



Número do documento: 19061913033524300000071919807
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033524300000071919807>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:35

Num. 73228988 - Pág. 2

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 6 de 7

Figura 4: Vista lateral da edificação.

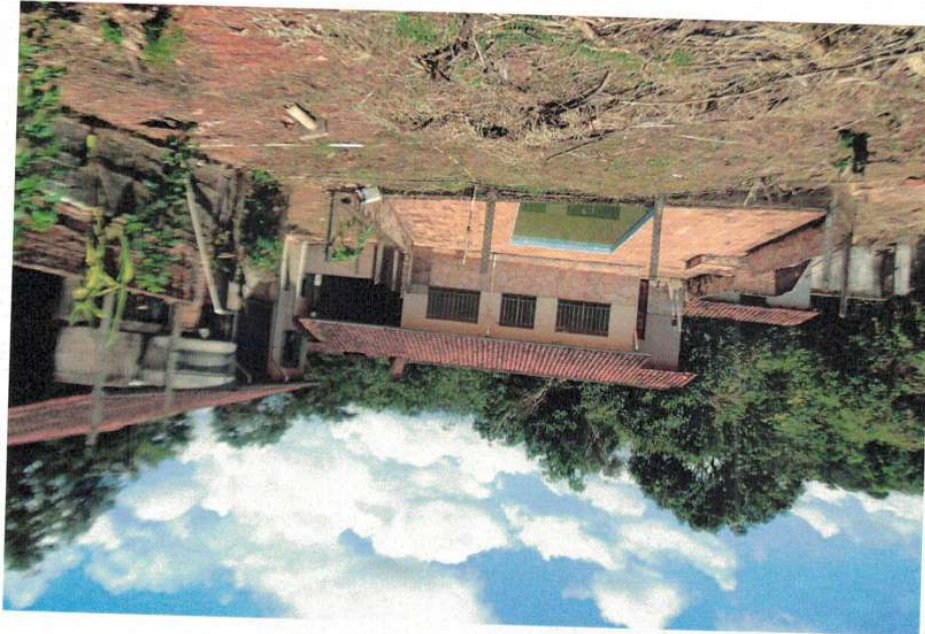
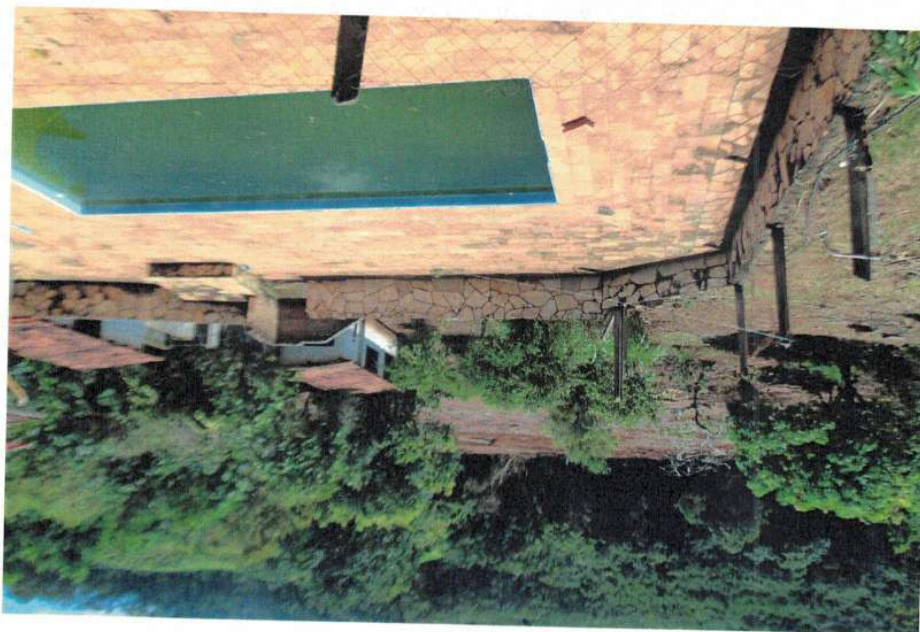


Figura 3: Área atingida pela lama de rejeitos.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:34
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263563800000069400408>
Número do documento: 19052719263563800000069400408

Num. 70707124 - Pág. 6



Número do documento: 19061913033524300000071919807
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033524300000071919807>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:35

Num. 73228988 - Pág. 3

Rua Inhoim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 7 de 7

Departamento de engenharia
Servidora Pública Municipal - MAT. - 010591

Juliana Sena da Silva
Juliana Sena da Silva

Coordenador da Defesa Civil Municipal
MAT. - 12912

Lucas Romário Lara
Lucas Romário Lara

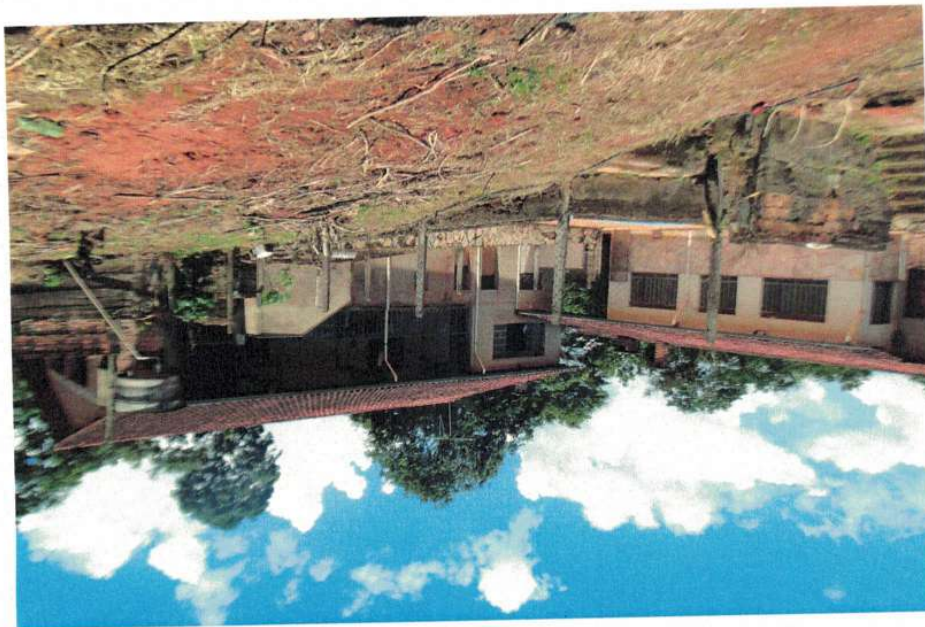
Diretor de Departamento de Engenharia
Engenheiro Civil - CREA/MG 129112 LP

Walisson Luiz da Silva
Walisson Luiz da Silva

Superintendente de projeto
Engenheiro Civil - CREA/MG 73.344/D

Ubiraci de Alcantara Marques Solha
Ubiraci de Alcantara Marques Solha

Figura 5: Fundos da edificação.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos - Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:34
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263563800000069400408>
Número do documento: 19052719263563800000069400408

Num. 70707124 - Pág. 7



Número do documento: 19061913033524300000071919807
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033524300000071919807>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:35

Num. 73228988 - Pág. 4



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:34
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263563800000069400408>
Número do documento: 19052719263563800000069400408

Num. 70707124 - Pág. 8



Número do documento: 19061913033524300000071919807
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033524300000071919807>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:35

Num. 73228988 - Pág. 5

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 1 de 6

Relatório de vistoria

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:51
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263627100000069400409>
Número do documento: 19052719263627100000069400409

Num. 70707125 - Pág. 1



Número do documento: 19061913033524300000071919807
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033524300000071919807>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:35

Num. 73228988 - Pág. 6

| | |
|--|---|
| DADOS | 3 |
| BASE LEGAL | 3 |
| METODOLOGIA DE VERIFICAÇÃO | 3 |
| OBJETIVO | 3 |
| CONSTATAÇÕES | 4 |
| CONCLUSÃO | 4 |
| ANEXOS | 4 |
| Figura 1: Fachada frontal da edificação | 4 |
| Figura 2: Fachada lateral da edificação | 5 |
| Figura 3: Área externa da edificação | 5 |
| Figura 4: Local atingido pela lama de rejeitos | 6 |

Sumário



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



DADOS

Relatório nº: 41/2019
Data da vistoria: 08/02/2019
Local da Vistoria: Rua Augusto Diniz Murta nº 91 cs Bairro Parque da Cachoeira
Brumadinho/MG CEP 35460-000
Referência: Próximo Trevo
Coordenada geográfica: N/D
Proprietário (a): Sandra Maria da Costa
Telefone: (31) 99504-8982
Assunto: Avaliação de habitabilidade decorrente ao rompimento da Barragem da Mina do Corrego do Feijão
Solicitante: Defesa Civil

BASE LEGAL

- Lei Municipal nº 1149/2000 – Código de obras municipal
 - Lei nº 5194/1966 - Regula o exercício das profissões de Engenheiro, Arquiteto e Engenheiro-Agrônomo, e dá outras providências.
 - Decreto nº 247/2015;
 - Projeto NBR12721 - Avaliação de custos de construção para incorporação imobiliária e outras disposições para condomínios edilícios;
 - Decreto no 90.922, de 6 de fevereiro de 1985;
 - Regulamenta a Lei nº 5.524, de 05 de novembro de 1968, que dispõe sobre o exercício da profissão de técnico industrial e técnico agrícola de nível médio ou de 2º grau.
 - Decisão Nº: PL-0302/2008 - Plenário do CONFEA
 - Decreto municipal nº 120/2014
- Regulamenta a ação fiscalizadora, bem como as medidas da fiscalização de obras e as infrações e penalidades previstas na Lei nº 1149/2000 – Código de Obras do Município de Brumadinho e na Lei nº 1438/04 que dispõem sobre o uso e ocupação do solo no Município de Brumadinho:
- Norma de vistoria Cautelar – IBAPE – MG

PADRÃO CONSTRUTIVO

Residência Padrão Normal - (R1-N) NBR 12721
Residência Padrão Baixo - (R1-B) NBR 12721
Residência Padrão Alto – NBR (R1-A) BNR 12721

METODOLOGIA DE VERIFICAÇÃO

- Durante a vistoria foi utilizado além do recurso tátil e Visual, uma Câmera fotográfica modelo DSC- HXI e Trema Foxlux.

OBJETIVO

Verificação de possíveis danos estruturais na edificação;

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 3 de 6



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:51
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263627100000069400409>
Número do documento: 19052719263627100000069400409

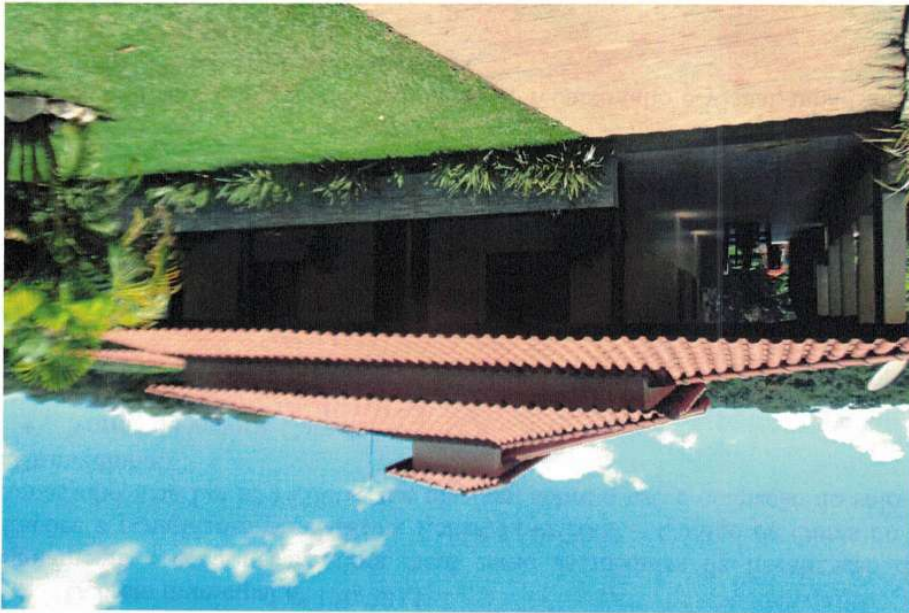
Num. 70707125 - Pág. 3



Número do documento: 19061913033524300000071919807
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033524300000071919807>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:35

Num. 73228988 - Pág. 8

Figura 1: Fachada frontal da edificação.



ANEXOS

Com base nas constatações e registros, conclui-se que os danos são parciais e visualmente não há riscos a edificação, porém, é perceptível que o terreno foi atingido parcialmente pelos rejeitos da barragem.

CONCLUSÃO

Local também possui uma horta e uma cisterna
Edificação está a 37 metros do rejeito da barragem
Parte do terreno está com lama

Local tem 03 unidades:
01 casa de 01 pavimento com 08 cômodos, estrutura de alvenaria e cobertura de laje e cerâmica.
01 casa de 02 pavimentos com 02 cômodos, estrutura de alvenaria e cobertura de laje e cerâmica.
01 casa de 01 pavimento com 04 cômodos, estrutura de Alvenaria e cobertura de cerâmica.

CONSTATAÇÕES

Verificação de perda material, móveis, etc.;
Verificação da distância da edificação aos rejeitos;
Verificação aparente de contaminação de áreas de agricultura e agropecuária, mal cheiro e toxicidade do ambiente.

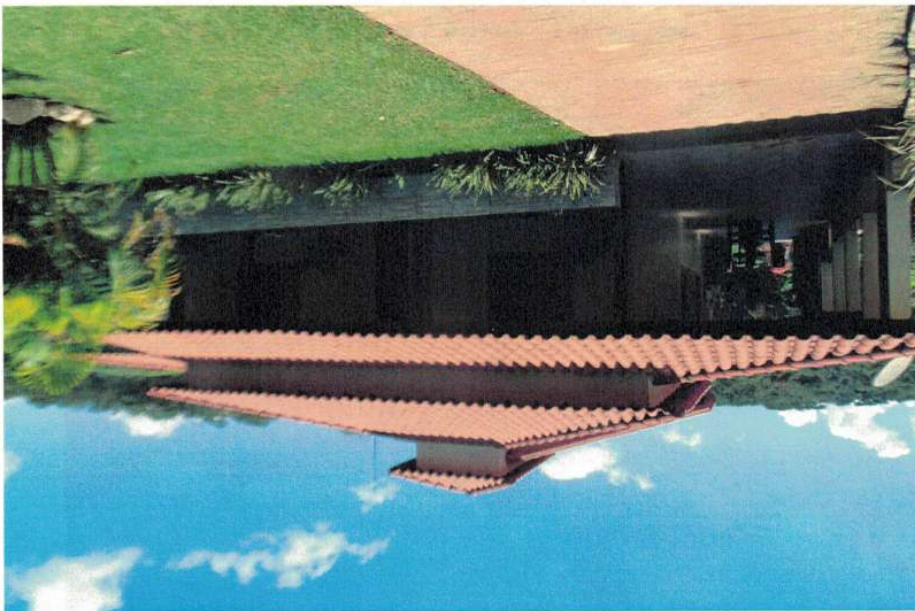
PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 5 de 7
Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Figura 2: Fachada lateral da edificação.



Figura 1: Fachada frontal da edificação.



ANEXOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:51
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263627100000069400409>
Número do documento: 19052719263627100000069400409

Num. 70707125 - Pág. 5



Número do documento: 19061913033524300000071919807
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033524300000071919807>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:35

Num. 73228988 - Pág. 10

Figura 4: Local atingido pela lama de rejeitos.



Figura 3: Área externa da edificação.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Uliraci de Alcantara Marques Solha
Engenheiro Civil – CREA/ MG 73.344/D
Superintendente de projeto

Walisson Luiz da Silva
Engenheiro Civil – CREA/ MG 129112 LP
Diretor de Departamento de Engenharia

Lucas Romário Lara
Coordenador da Defesa Civil Municipal
MAT. - 12912

Juliana Sena da Silva
Servidora Pública Municipal – MAT. - 010591
Departamento de engenharia

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 7 de 7



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:51
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263627100000069400409>
Número do documento: 19052719263627100000069400409

Num. 70707125 - Pág. 7



Número do documento: 19061913033524300000071919807
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033524300000071919807>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:35

Num. 73228988 - Pág. 12



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:51
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263627100000069400409>
Número do documento: 19052719263627100000069400409

Num. 70707125 - Pág. 8



Número do documento: 19061913033524300000071919807
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033524300000071919807>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:35

Num. 73228988 - Pág. 13

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 1 de 8

Relatório de vistoria

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:12:42
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263699300000069400410>
Número do documento: 19052719263699300000069400410

Num. 70707126 - Pág. 1



Número do documento: 19061913033524300000071919807
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033524300000071919807>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:35

Num. 73228988 - Pág. 14

| | |
|---|---|
| DADOS | 3 |
| BASE LEGAL | 3 |
| METODOLOGIA DE VERIFICAÇÃO | 3 |
| OBJETIVO | 3 |
| METODOLOGIA DE VERIFICAÇÃO | 3 |
| CONSTATÇÕES | 4 |
| CONCLUSÃO | 4 |
| ANEXOS | 4 |
| Figura 1: Fachada frontal da edificação..... | 4 |
| Figura 2: Destelhamento da edificação devido ao ocorrido..... | 5 |
| Figura 3: Vista fundos da edificação..... | 5 |
| Figura 4: Fissuras encontradas, desprendimento do rodapé..... | 6 |
| Figura 5: Fissuras aparentes, destelhamento da edificação..... | 6 |
| Figura 6: Infiltração em paredes gerando mofo..... | 7 |
| Figura 7: Fissuras em paredes externas..... | 7 |
| Figura 8: Desprendimento de peças cerâmicas e apresentação de fissuras..... | 8 |

Sumário



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



DADOS

Relatório nº: 42/2019
Data da vistoria: 08/02/2019
Local da Vistoria: Rua da Bahia nº 415 Bairro Parque da Cachoeira Brumadinho/MG CEP 35460-000
Referência: Próximo Igreja Evangélica
Coordenada geográfica: N/D
Proprietário (a): Silas de Paula Fialho
Telefone: (31) 9558-2349 (31)99958-2349
Assunto: Avaliação de habitabilidade decorrente ao rompimento da Barragem da Mina do Corrego do Feijão
Solicitante: Defesa Civil

BASE LEGAL

- Lei Municipal nº 1149/2000 – Código de obras municipal
- Lei nº 5194/1966 - Regula o exercício das profissões de Engenheiro, Arquiteto e Engenheiro-Agrônomo, e dá outras providências.
- Decreto nº 247/2015;
- Projeto NBR12721 - Avaliação de custos de construção para incorporação imobiliária e outras disposições para condomínios edilícios;
- Decreto no 90.922, de 6 de fevereiro de 1985;
- Regulamenta a Lei nº 5.524, de 05 de novembro de 1968, que dispõe sobre o exercício da profissão de técnico industrial e técnico agrícola de nível médio ou de 2º grau.
- Decisão Nº: PL-0302/2008 - Plenário do CONFEA
- Decreto municipal nº 120/2014
- Regulamenta a ação fiscalizadora, bem como as medidas da fiscalização de obras e as infrações e penalidades previstas na Lei nº 1149/2000 – Código de Obras do Município de Brumadinho e na Lei nº 1438/04 que dispõem sobre o uso e ocupação do solo no Município de Brumadinho;
- Norma de vistoria Cautelar – IBAPE – MG

PADRÃO CONSTRUTIVO

Residência Padrão Normal - (R1-N) NBR 12721
Residência Padrão Baixo - (R1-B) NBR 12721
Residência Padrão Alto – NBR (R1-A) BNR 12721

METODOLOGIA DE VERIFICAÇÃO

- Durante a vistoria foi utilizado além do recurso tátil e Visual, uma Câmera fotográfica modelo DSC- HX1 e Trena Foxlux.

OBJETIVO

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 3 de 8



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:12:42
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263699300000069400410>
Número do documento: 19052719263699300000069400410

Num. 70707126 - Pág. 3



Número do documento: 19061913033524300000071919807
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033524300000071919807>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:35

Num. 73228988 - Pág. 16

ANEXOS

Visualmente os rejeitos da barragem não atingiu o local, estando aproximadamente a 200 metros da residência.
Foram identificados vários problemas patológicos na edificação, (infiltrações, destelhamentos, desprendimento de rodapés, cerâmica e trincas). Como não foi executada uma visita técnica anteriormente não podemos concluir que essas patologias são consequências da ruptura da barragem.

CONCLUSÃO

Edificação há mais de 200 metros da lama
Trincas no muro parte frontal
Destelhamento da edificação
Cerâmica do rodapé soltando
Moto no teto do banheiro
Infiltração na laje
casa, na parede externa fundos
Trincas e fissuras externa na garagem e banheiro, rachaduras próximo a coluna no meio da laje, cerâmica e fibrocimento.
Trata-se de uma casa de 01 pavimento com 06 cômodos, estrutura de alvenaria e cobertura de

CONSTATAÇÕES

- Durante a vistoria foi utilizado além do recurso tátil e Visual, uma Câmera fotográfica modelo DSC- HX1 e Trema Foxlux

METODOLOGIA DE VERIFICAÇÃO

Verificação de possíveis danos estruturais na edificação;
Verificação de perda material, móveis, etc.;
Verificação da distância da edificação aos rejeitos;
Verificação aparente de contaminação de áreas de agricultura e agropecuária, mal cheiro e toxicidade do ambiente.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Figura 2: Destelamento da edificação devido ao ocorrido.

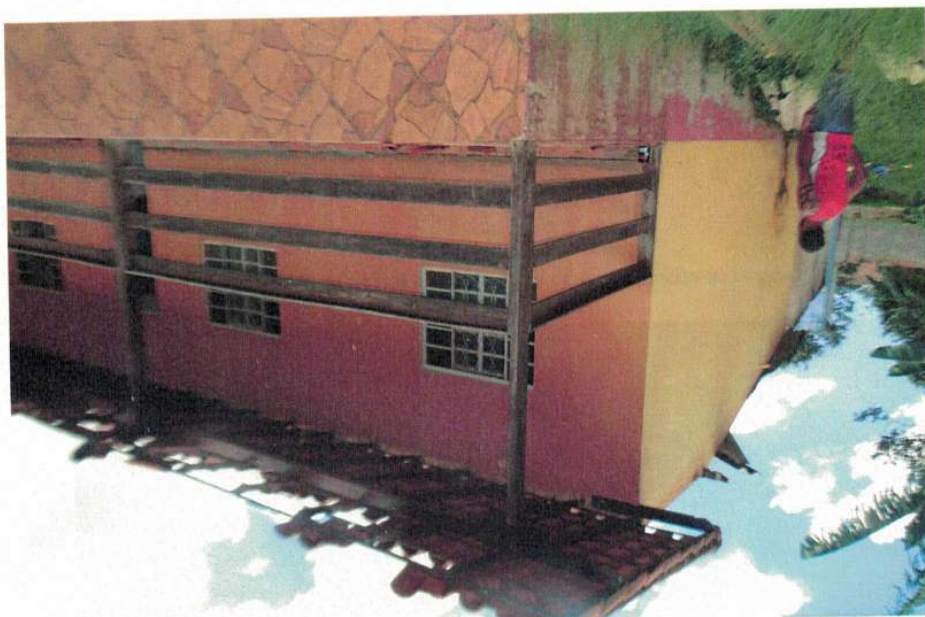


Figura 1: Fachada frontal da edificação.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 6 de 8

Figura 4: Fissuras encontradas, desprendimento do rodapé.

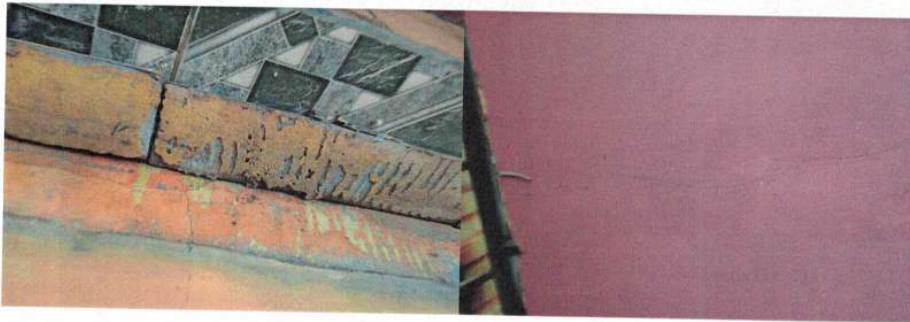
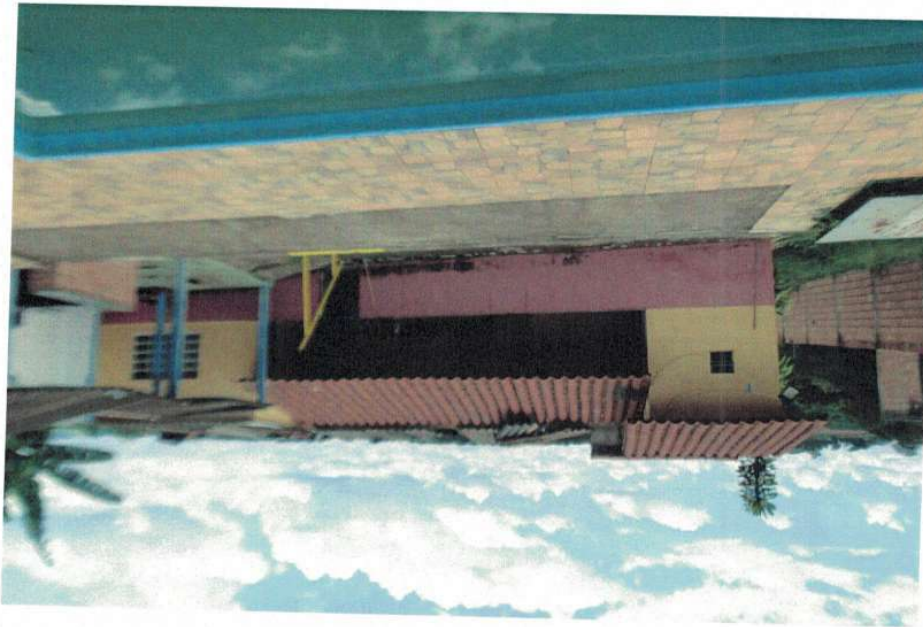


Figura 3: Vista Fundos da edificação.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:12:42
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263699300000069400410>
Número do documento: 19052719263699300000069400410

Num. 70707126 - Pág. 6



Número do documento: 19061913033524300000071919807
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033524300000071919807>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:35

Num. 73228988 - Pág. 19

Figura 7: Fissuras em paredes externas.



Figura 6: Infiltração em paredes gerando mofo.



Figura 5: Fissuras aparentes, destelhamento da edificação.



Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 8 de 8

Juliana Sena da Silva
Juliana Sena da Silva
Servidora Pública Municipal – MAT. - 010591
Departamento de engenharia

Lucas Romário Lara
Lucas Romário Lara
Coordenador da Defesa Civil Municipal
MAT. - 12912

Walison Luiz da Silva
Walison Luiz da Silva
Engenheiro Civil – CREA/ MG 129112 LP
Diretor de Departamento de Engenharia

Uiraci de Alcantara Marques Solha
Uiraci de Alcantara Marques Solha
Engenheiro Civil – CREA/ MG 73.344/D
Superintendente de projeto

Figura 8: Desprendimento de peças cerâmicas e apresentação de fissuras.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:12:42
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263699300000069400410>
Número do documento: 19052719263699300000069400410

Num. 70707126 - Pág. 8



Número do documento: 19061913033524300000071919807
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033524300000071919807>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:35

Num. 73228988 - Pág. 21

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 1 de 7

Relatório de vistoria

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:56
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263764100000069400411>
Número do documento: 19052719263764100000069400411

Num. 70707127 - Pág. 1



Número do documento: 19061913033602600000071919808
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033602600000071919808>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:36

Num. 73228989 - Pág. 1

| | |
|--|-------------------------------|
| DADOS | 3 |
| BASE LEGAL..... | Erro! Indicador não definido. |
| METODOLOGIA DE VERIFICAÇÃO..... | Erro! Indicador não definido. |
| OBJETIVO..... | Erro! Indicador não definido. |
| CONSTATÇÕES..... | 4 |
| CONCLUSÃO..... | 4 |
| ANEXOS..... | 4 |
| Figura 1 : Vista dos fundos da edificação..... | 4 |
| Figura 2: Vista lateral da edificação..... | 5 |
| Figura 3: Vista lateral da edificação..... | 5 |
| Figura 4: Fissuras apresentadas segundo relatos..... | 6 |

Sumário

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:56
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263764100000069400411>
Número do documento: 19052719263764100000069400411

Num. 70707127 - Pág. 2



Número do documento: 19061913033602600000071919808
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033602600000071919808>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:36

Num. 73228989 - Pág. 2

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



DADOS

Relatório nº: 43/2019
Data da vistoria: 08/02/2019
Local da Vistoria: Rua São Tomás de Aquino nº 160 Bairro Parque da Cachoeira
Brumadinho/MG CEP 35460-000
Referência: Frente nº 189(perguntar na região onde mora o Thiago advogado)
Coordenada geográfica: N/D
Proprietário (a): Thiago Sebastião dos Santos
Telefone: (31) 9939-1812
Assunto: Avaliação de habitabilidade decorrente ao rompimento da Barragem da Mina do Corrego do Feijão
Solicitante: Defesa Civil

BASE LEGAL

- Lei Municipal nº 1149/2000 – Código de obras municipais
 - Lei nº 5194/1966 - Regula o exercício das profissões de Engenheiro, Arquiteto e Engenheiro-Agrônomo, e dá outras providências.
 - Decreto nº 247/2015:
 - Projeto NBR12721 - Avaliação de custos de construção para incorporação imobiliária e outras disposições para condomínios edilícios;
 - Decreto no 90.922, de 6 de fevereiro de 1985;
 - Regulamenta a Lei nº 5.524, de 05 de novembro de 1968, que dispõe sobre o exercício da profissão de técnico industrial e técnico agrícola de nível médio ou de 2º grau.
 - Decisão Nº: PL-0302/2008 - Plenário do CONFEA
 - Decreto municipal nº 120/2014
- Regulamenta a ação fiscalizadora, bem como as medidas da fiscalização de obras e as infrações e penalidades previstas na Lei nº 1149/2000 – Código de Obras do Município de Brumadinho e na Lei nº 1438/04 que dispõem sobre o uso e ocupação do solo no Município de Brumadinho:
- Norma de vistoria Cautelar – IBAPE – MG

PADRÃO CONSTRUTIVO

Residência Padrão Normal - (R1-N) NBR 12721
Residência Padrão Baixo - (R1-B) NBR 12721
Residência Padrão Alto – – NBR (R1-A) BNR 12721

METODOLOGIA DE VERIFICAÇÃO

- Durante a vistoria foi utilizado além do recurso tátil e Visual, uma Câmera fotográfica modelo DSC-HX1 e Trema Foxlux.

OBJETIVO

Verificação de possíveis danos estruturais na edificação;

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 3 de 7



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:56
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263764100000069400411>
Número do documento: 19052719263764100000069400411

Num. 70707127 - Pág. 3



Número do documento: 19061913033602600000071919808
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033602600000071919808>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:36

Num. 73228989 - Pág. 3

Figura 1: Vista dos fundos da edificação.



ANEXOS

Visualmente os rejeitos da barragem não atingiu o local, estando aproximadamente a 200 metros da residência. Foram identificados vários problemas patológicos na edificação. Como não foi executada uma visita técnica anteriormente não podemos concluir que essas patologias são consequências da ruptura da barragem.

CONCLUSÃO

Trata-se de um barracão de 01 pavimento com 03 cômodos, estrutura de alvenaria e cobertura de fibrocimento. Proprietário informa que fissura apareceu na parede do quarto dia 26/01/19 após tragédia lama da Vale e reclama também do odor na região.

CONSTATAÇÕES

Verificação de perda material, móveis, etc.;
Verificação da distância da edificação aos rejeitos;
Verificação aparente de contaminação de áreas de agricultura e agropecuária, mal cheiro e toxicidade do ambiente.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Figura 3: Vista lateral da edificação.



Figura 2: Vista lateral da edificação.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:56
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263764100000069400411>
Número do documento: 19052719263764100000069400411

Num. 70707127 - Pág. 5



Número do documento: 19061913033602600000071919808
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033602600000071919808>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:36

Num. 73228989 - Pág. 5

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 6 de 7

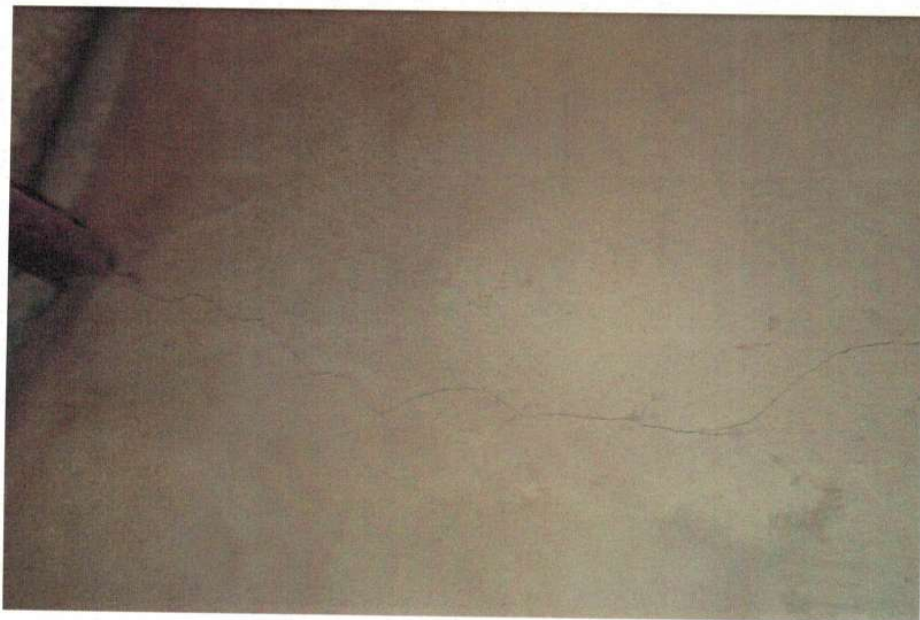
Departamento de engenharia
Servidora Pública Municipal – MAT. - 010591
Juliana Sena da Silva

MAT. - 12912
Coordenador da Defesa Civil Municipal
Lucas Romário Lara

Engenheiro Civil – CREA/MG 129112 LP
Diretor de Departamento de Engenharia
Walison Luiz da Silva

Engenheiro Civil – CREA/ MG 73.344/D
Superintendente de projeto
Ubiraci de Alcantra Marques Solha

Figura 4: Fissuras apresentadas segundo relatos.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:56
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263764100000069400411>
Número do documento: 19052719263764100000069400411

Num. 70707127 - Pág. 6



Número do documento: 19061913033602600000071919808
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033602600000071919808>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:36

Num. 73228989 - Pág. 6

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 7 de 7

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:56
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263764100000069400411>
Número do documento: 19052719263764100000069400411

Num. 70707127 - Pág. 7



Número do documento: 19061913033602600000071919808
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033602600000071919808>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:36

Num. 73228989 - Pág. 7



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:11:56
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263764100000069400411>
Número do documento: 19052719263764100000069400411

Num. 70707127 - Pág. 8



Número do documento: 19061913033602600000071919808
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033602600000071919808>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:36

Num. 73228989 - Pág. 8

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 1 de 7

Relatório de vistoria

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:12:37
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263832400000069400462>
Número do documento: 19052719263832400000069400462

Num. 70707128 - Pág. 1



Número do documento: 19061913033602600000071919808
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033602600000071919808>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:36

Num. 73228989 - Pág. 9

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 2 de 7

| | |
|--|---|
| BASE LEGAL..... | 3 |
| METODOLOGIA DE VERIFICAÇÃO..... | 3 |
| OBJETIVO..... | 3 |
| Figura 1: Fachada frontal e lateral de barracão..... | 4 |
| Figura 2: Fachada frontal casa..... | 5 |
| Figura 3: Fachada frontal barracão de madeira..... | 5 |
| Figura 4: Fachada lateral e fundos da casa..... | 6 |
| Figura 5: Fundos barracão madeira..... | 6 |
| Figura 6: Vista da área externa para fundo com lama na rua São Mateus..... | 7 |

Sumário

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:12:37
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263832400000069400462>
Número do documento: 19052719263832400000069400462

Num. 70707128 - Pág. 2



Número do documento: 19061913033602600000071919808
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033602600000071919808>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:36

Num. 73228989 - Pág. 10



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000

DADOS

Relatório nº: 44/2019

Data da vistoria: 09/02/2019

Local da Vistoria: Avenida Dr. Iraci Laurindo Pereira nº 970 Bairro Parque da Cachoeira
 Brumadinho/MG CEP: 35460-000

Referência: Esquina com Rua São Mateus

Coordenada geográfica: N/D

Proprietário (a): Ademir Augusto da Silva

Assunto: Avaliação de habitabilidade decorrente ao rompimento da Barragem da Mina do Corrego do Feijão.

Solicitante: Defesa Civil

BASE LEGAL

• Lei Municipal nº 1149/2000 – Código de obras municipal

• Lei nº 5194/1966 - Regula o exercício das profissões de Engenheiro, Arquiteto e

Engenheiro-Agrônomo, e da outras providências.

• Decreto nº 247/2015:

• Projeto NBR12721 - Avaliação de custos de construção para incorporação imobiliária

e outras disposições para condomínios edilícios;

• Decreto no 90.922, de 6 de fevereiro de 1985:

Regulamenta a Lei nº 5.524, de 05 de novembro de 1968, que dispõe sobre o exercício da

profissão de técnico industrial e técnico agrícola de nível médio ou de 2º grau.

• Decisão Nº: PL-0302/2008 - Plenário do CONFEA

• Decreto municipal nº 120/2014

Regulamenta a ação fiscalizadora, bem como as medidas de fiscalização de obras e as

infrações e penalidades previstas na Lei nº 1149/2000 – Código de Obras do Município de

Brumadinho e na Lei nº 1438/04 que dispõem sobre o uso e ocupação do solo no Município

de Brumadinho:

• Norma de vistoria Cautelar – IBAPE – MG

PADRÃO CONSTRUTIVO

Residência Padrão Normal - (R1-N) NBR 12721

Residência Padrão Baixo - (R1-B) NBR 12721

Residência Padrão Alto – NBR (R1-A) BNR 12721

METODOLOGIA DE VERIFICAÇÃO

• Durante a vistoria foi utilizado além do recurso tátil e Visual, uma Câmera fotográfica

modelo DSC- HX1 e Trema Foxlux.

OBJETIVO

Verificação de possíveis danos estruturais na edificação;

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG

Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 3 de 7



Figura 1: Fachada frontal e lateral de barracão



ANEXOS

Com base nas constatações e registros, conclui-se que visualmente os rejeitos da barragem não invadiram o lote, estando a 75 metros da residência. Foi constatado durante a vistoria técnica um transtorno no local devido ao mal cheiro oriundo do rejeito.

CONCLUSÃO

Trata-se de uma Chácara com 03 unidades e 01 pavimento cada. Sendo 1 casa de 07 cômodos com estrutura de alvenaria e cobertura de laje, fibrocimento e cerâmica, 01 barracão de 2 cômodos com estrutura de alvenaria e cobertura de fibrocimento, 01 barracão com estrutura madeira de 2 cômodos e cobertura de fibrocimento. Edificação está a aproximadamente 75 metros do rejeito da barragem que está nos fundos da Rua São Mateus.

CONSTATAÇÕES

Verificação de perda material, móveis, etc.;
Verificação da distância da edificação aos rejeitos;
Verificação aparente de contaminação de áreas de agricultura e agropecuária, mal cheiro e toxicidade do ambiente.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Figura 3: Fachada frontal barracão de madeira



Figura 2: Fachada frontal casa



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:12:37
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263832400000069400462>
Número do documento: 19052719263832400000069400462

Num. 70707128 - Pág. 5



Número do documento: 19061913033602600000071919808
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033602600000071919808>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:36

Num. 73228989 - Pág. 13

Figura 5: fundos barracão madeira



Figura 4: Fachada lateral e fundos da casa



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:12:37
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263832400000069400462>
Número do documento: 19052719263832400000069400462

Num. 70707128 - Pág. 6



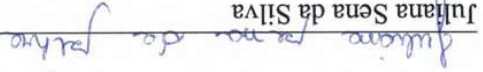
Número do documento: 19061913033602600000071919808
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033602600000071919808>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:36

Num. 73228989 - Pág. 14

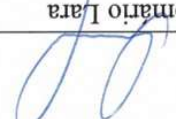
Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 7 de 7

Departamento de engenharia
Servidora Pública Municipal – MAT. - 010591

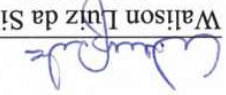
Juliana Sena da Silva



Lucas Romário Lara
Coordenador da Defesa Civil Municipal
MAT. - 12912



Walisson Luiz da Silva
Engenheiro Civil – CREA/ MG 129112 LP
Diretor de Departamento de Engenharia



Ubiraci de ALCANTRA Marques Solha
Engenheiro Civil – CREA/ MG 73.344/D
Superintendente de projeto



Figura 6: Vista da área externa para fundo com lama na rua São Mateus



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:12:37
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263832400000069400462>
Número do documento: 19052719263832400000069400462

Num. 70707128 - Pág. 7



Número do documento: 19061913033602600000071919808
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033602600000071919808>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:36

Num. 73228989 - Pág. 15



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:12:37
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263832400000069400462>
Número do documento: 19052719263832400000069400462

Num. 70707128 - Pág. 8



Número do documento: 19061913033602600000071919808
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033602600000071919808>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:36

Num. 73228989 - Pág. 16

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 1 de 6

Relatório de vistoria

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:12:31
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263891100000069400463>
Número do documento: 19052719263891100000069400463

Num. 70707129 - Pág. 1



Número do documento: 19061913033602600000071919808
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033602600000071919808>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:36

Num. 73228989 - Pág. 17

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 2 de 6

Sumário

DADOSErro! Indicador não definido.

BASE LEGAL.....3

METODOLOGIA DE VERIFICAÇÃO.....3

OBJETIVO3

CONSTATÇÕES.....Erro! Indicador não definido.

CONCLUSÃO.....Erro! Indicador não definido.

ANEXOSErro! Indicador não definido.

Figura 1 : Fachada frontal.....Erro! Indicador não definido.

Figura 2: Trincas.....Erro! Indicador não definido.

Figura 3: Trincas.....Erro! Indicador não definido.

Figura 4: Trincas.....Erro! Indicador não definido.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos – Departamento de Engenharia
ESTADO DE MINAS GERAIS CEP 35460 000



Assinado eletronicamente por: ANA TEREZA RIBEIRO SALLES GIACOMINI - 27/05/2019 19:12:31
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052719263891100000069400463>
Número do documento: 19052719263891100000069400463

Num. 70707129 - Pág. 2



Número do documento: 19061913033602600000071919808
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19061913033602600000071919808>
Assinado eletronicamente por: VINICIUS HENRIQUE CAMPOS DA COSTA - 19/06/2019 13:03:36

Num. 73228989 - Pág. 18



DADOS

Relatório nº: 45/2019
Data da vistoria: 09/02/2019
Local da Vistoria: Rua Dr. Iraci Laurindo Pereira nº 455 cx 02 Bairro Parque da Cachoeira
Brumadinho/MG CEP 35460-000
Referência: Próximo casa da Deisiane do Otávio, próximo Trailer do Peixoto
Coordenada geográfica: N/D
Proprietário (a): Denilson Laurindo Pereira
Fone: (31) 99899-6176
Assunto: Avaliação de habitabilidade decorrente ao rompimento da Barragem da Mina do Corrego do Feijão.
Solicitante: Defesa Civil

BASE LEGAL

- Lei Municipal nº 1149/2000 – Código de obras municipais
- Lei nº 5194/1966 - Regula o exercício das profissões de Engenheiro, Arquiteto e Engenheiro-Agrônomo, e dá outras providências.
- Decreto nº 247/2015:
- Projeto NBR12721 - Avaliação de custos de construção para incorporação imobiliária e outras disposições para condomínios edilícios;
- Decreto no 90.922, de 6 de fevereiro de 1985;
- Regulamenta a Lei nº 5.524, de 05 de novembro de 1968, que dispõe sobre o exercício da profissão de técnico industrial e técnico agrícola de nível médio ou de 2º grau.
- Decisão Nº: PL-0302/2008 - Plenário do CONFEA
- Decreto municipal nº 120/2014
- Regulamenta a ação fiscalizadora, bem como as medidas da fiscalização de obras e as infrações e penalidades previstas na Lei nº 1149/2000 – Código de Obras do Município de Brumadinho e na Lei nº 1438/04 que dispõe sobre o uso e ocupação do solo no Município de Brumadinho:
- Norma de vistoria Cautelar – IBAPF – MG

PADRÃO CONSTRUTIVO

Residência Padrão Normal - (R1-N) NBR 12721
Residência Padrão Baixo - (R1-B) NBR 12721
Residência Padrão Alto - NBR (R1-A) NBR 12721

METODOLOGIA DE VERIFICAÇÃO

- Durante a vistoria foi utilizado além do recurso tátil e Visual, uma Câmera fotográfica modelo DSC-HX1 e Trena Foxlux.

OBJETIVO

Rua Inhotim nº 600, Bairro Progresso II, Brumadinho/MG
Telefone: 31 3571-6056 - email: smosp.engenharia@hotmail.com Pág. 3 de 6

